

către **cu propunerea de dezlipire**

Scara 1:100

intravilan, mun. Baia Mare, b-dul Unirii, nr. 6

Baia Mare

685050



NOTA: - Schița servește pentru dezlipire în 2 loturi.

Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil

8

Executant: BALINT TOPOLAND SRL CUI 38888933
seria RO-B-J, Nr. 2916/2024 Clasa III
ing. BALINT ALEXANDRU
seria RO-MM-F, Nr. 0182/2015 Categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
coreșpundența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

BALINT
ALEXANDRU

Digitally signed by BALINT
ALEXANDRU
Date: 2026.01.20 11:38:37 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

2806/20.01.2026

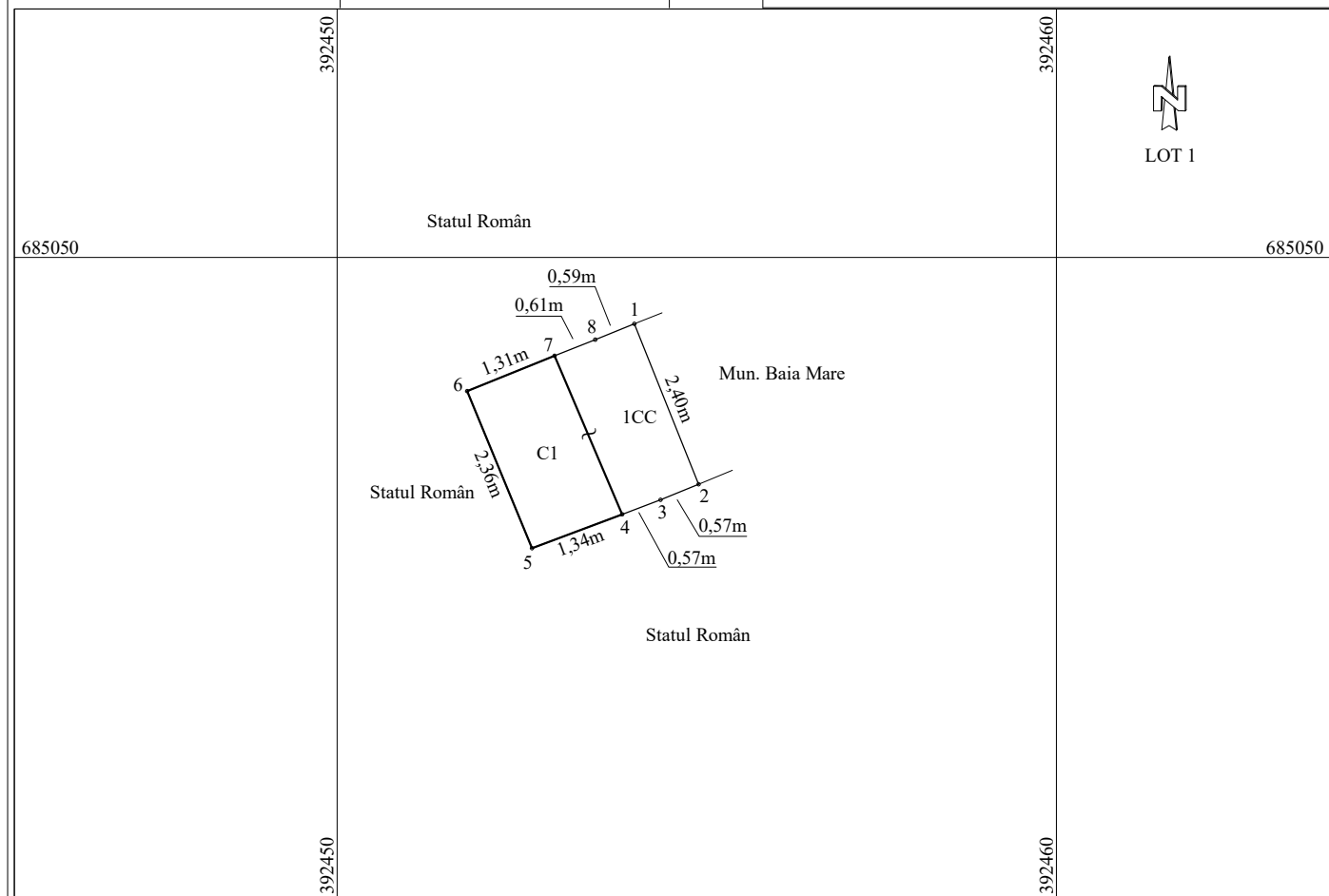
Cucuiet Alina

Digitally signed by Cucuiet
Alina
Date: 2026.01.27 09:36:45
+02'00'

Data: 14.01.2026

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
137587	6 mp	intravilan, mun. Baia Mare, b-dul Unirii, nr. 6	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	CC	6	Teren neîmprejmuit. Teren ocupat de extindere de spațiu comercial
TOTAL		6	

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	3	Extindere de spațiu comercial parter, suprafața construită desfășurată = 3 mp
TOTAL		3	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6 mp

Suprafața din act = -

Executant: BALINT TOPOLAND SRL CUI 38888933
seria RO-B-J, Nr. 2916/2024 Clasa III
ing. BALINT ALEXANDRU
seria RO-MM-F, Nr. 0182/2015 Categoria B
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila

BALINT
ALEXANDRU

Digitally signed by BALINT
ALEXANDRU
Date: 2026.01.20 11:38:49 +02'00'

Data: 14.01.2026

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa

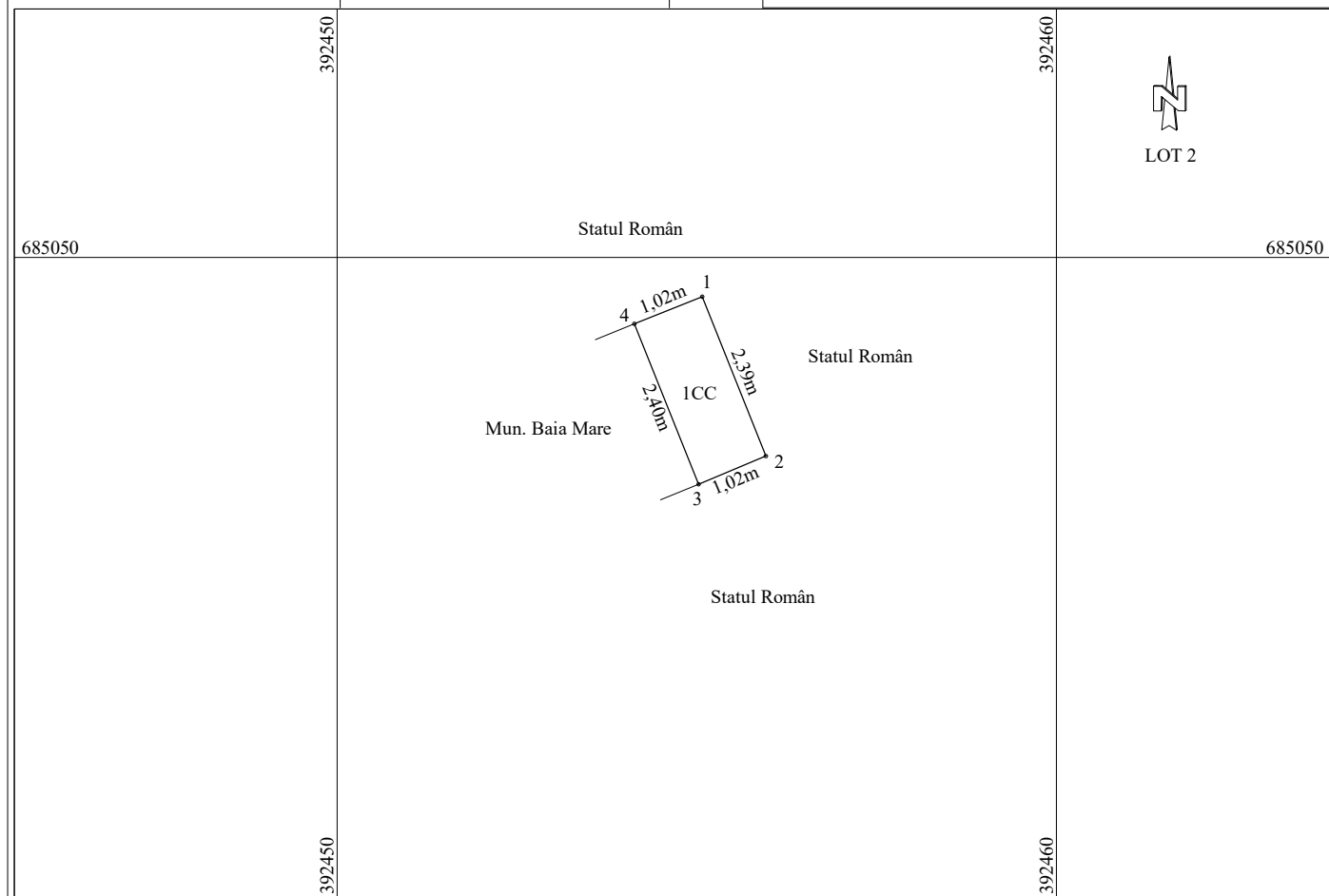
2806/20.01.2026

Cucuiet Alina

Digitally signed by Cucuiet Alina
Date: 2026.01.27 09:37:02
+02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
137588	2 mp	intravilan, mun. Baia Mare, b-dul Unirii, nr. 6	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	CC	2	Teren neîmprejmuit
TOTAL		2	

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
-	-	-	
TOTAL		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2 mp

Suprafața din act = -

Executant: BALINT TOPOLAND SRL CUI 38888933
seria RO-B-J, Nr. 2916/2024 Clasa III
ing. BALINT ALEXANDRU
seria RO-MM-F, Nr. 0182/2015 Categoria B
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila

BALINT ALEXANDRU

Digitally signed by BALINT
ALEXANDRU
Date: 2026.01.20 11:38:57 +02'00'

Data: 14.01.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

2806/20.01.2026

Cucuiet Alina

Digitally signed by Cucuiet
Alina
Date: 2026.01.27 09:37:25
+02'00'