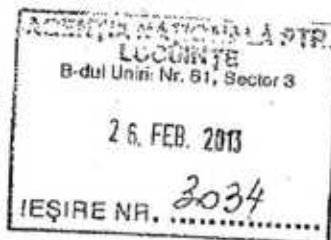




web: www.anl.ro

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul



Către,
Consiliul Local al Municipiului Baia Mare
Județul Maramureș

Referitor: Valoarea investiției finanțată de Agenția Națională pentru Locuințe la obiectivul: Locuințe pentru tineri, destinate închirierii : Aleea Mărăști, bloc P8 cu 48u.l., municipiul Baia Mare, județul Maramureș.

Vă transmitem valoarea de investiție finanțată de Agenția Națională pentru Locuințe pentru obiectivul: Locuințe pentru tineri, destinate închirierii - Aleea Mărăști, bloc P8 cu 48u.l., municipiul Baia Mare, județul Maramureș, conform art. 4 din Protocolul de Predare-Primire a obiectivului de investiție sus menționat, înregistrat la A.N.L. sub nr. 6832/31.05.2012 și la Primăria municipiului Baia Mare, județul Maramureș sub nr. 17242/20.06.2012.

Valoarea totală de investiție finanțată de A.N.L. pentru obiectivul sus menționat este de: 5.661.517,18 lei.

DIRECTOR GENERAL
GEORGE CRISTIAN MARCU



DIRECTOR GEN.ADJ.ECONOMIC,
NICOLAE CHIRIAC

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
IONEL ROMEO DRĂGAN

Șef Serviciu D.R.U.E.,
Veri Elena CALOTĂ

Incomit,
Presa Generală
2013

2012

**PROTOCOL
DE PREDARE – PRIMIRE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

Locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Amplasament – Alea Mărăști, bloc P8, cu 48 u.l., S+P+3E,

Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș

cheiat între:

Agencia Națională pentru Locuințe, cu sediul în București, Bulevardul Unirii nr.61, reprezentată prin Director General - Marian Iftimie Nicorici și Director General Adjunct Economic - Nicolae Chiriac, în calitate de predador

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, cu sediul în Str. Gheorghe Șincai nr.37, Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș, reprezentat prin Primar – Cătălin Cherecheș, în calitate de primitor, părțile au convenit ca:

pe baza legii nr.152 / 1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

conform prevederilor art. 26, anexa nr.3 pct. 5 lit. c4) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea metodelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

conformitate cu **Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor pentru amplasamentul :**

- Alea Mărăști, bloc P8, cu 48 u.l., S+P+3E, Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș, înregistrat la A.N.L. sub nr. 20799 / 28.12.2011 și sub nr. 31514 / 28.12.2011 la Primăria Municipiului Baia Mare și a Procesului verbal de stingere a Anexei 2 înregistrat la A.N.L. sub nr. 5410 / 02.05.2012 și sub nr. 12404 / 02.05.2012 la Primăria Municipiului Baia Mare.

cheie prezentul protocol:

Art. 1. Agenția Națională pentru Locuințe, predă către Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, obiectivul de investiție situat în Alea Mărăști, bloc P8, cu 48 u.l., S+P+3E, Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș.

Art. 2.(1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, preia de la Agenția Națională pentru Locuințe, obiectivul de investiții situat în Aleea Mărăști, bloc P8, cu 48 u.l., S+P+3E, Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș.

(2) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, se obligă să asigure administrarea, întreținerea și paza obiectivului de investiții situat în Aleea Mărăști, bloc P8, cu 48 u.l., S+P+3E, Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș.

Art. 3. Odată cu predarea/preluarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 și 2 din prezentul protocol, se acordă dreptul de folosință gratuită asupra terenului, transmis de către Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, Agenției Naționale pentru Locuințe, conform Contractului nr. 13362 / 13.05.2008, în vederea realizării obiectivului de investiții ce face obiectul prezentului protocol.

Art. 4. Documentele privind valoarea obiectivului de investiții efectuate de către Agenția Națională pentru Locuințe, vor fi transmise Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, după încheierea plăților pentru obiectivul în cauză.

Art. 5. De la data predării obiectivului de investiții de către Agenția Națională pentru Locuințe, răspunderea asupra acestuia privind asigurarea pazei și conservării lucrărilor până la data repartizării locuințelor revine în sarcina **Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș**.

Art. 6. Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș răspunde de paza și conservarea obiectivului preluat până la repartizarea acestora către beneficiarii de drept, urmând să efectueze pe cheltuiala sa remedierile necesare la imobilele preluate și nerepartizate, la care se constată deteriorări ca urmare a uzurii lor.

Art. 7. (1) Până la recepția finală, în perioada de garanție a obiectivului de investiții, executantul lucrărilor **PROINSTAL S.R.L. – Baia Mare** are obligația înlăturării pe cheltuiala sa, potrivit legii, a tuturor deficiențelor ce apar ca urmare a defectelor generate de exploatarea defectuoasă, apărute ulterior repartizării locuințelor.

(2) Pentru constatarea deficiențelor, precum și a responsabilităților asupra remedierii lor se va constitui o comisie formată din: președinte – consilier zonal, doi membri din partea ANL și doi membri din partea Primăriei Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș.

Art. 8. În perioada de garanție de 5 (cinci) ani, de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală sunt interzise modificări la proiectul obiectivului de investiție predat prin prezentul protocol.

Prezentul protocol de predare-primire a fost încheiat astăzi 17.05.2012 în 2 (două) exemplare, câte un
exemplar pentru fiecare parte și conține 3 (trei) file.

AM PREDAT,
Ministerul Național pentru Locuințe

DIRECTOR GENERAL
Marian Iftimie Nicorici

CTOR GENERAL ADJ. ECONOMIC
Nicolae Chiriac

ECTOR GENERAL ADJUNCT
Ionel Romeo Drăgan,

Aviz de legalitate,
Secția Juridică și Comunicare

CTOR GENERAL ADJUNCT
Alexandra Marcela Matei

Secția Juridică

DRUE
17.05.2012

Recepții
Rolea

Clara Mihaela
17.05.2012
exemplare

AM PRIMIT,
Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

Primar
Cătălin Chereches

Director Economic
Carmen Pop

Administrator Public
Vasile Barbul

Arhitect Șef
Edmund Futo

Serv.Administrare Locuințe Spații cu altă destinație
Călin Coros

Serviciul Juridic Contencios
Aurica Crăciun