



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. / 2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării HCL 490 / 2022 privind indicatorii tehnico-economici ca urmare a finalizării lucrărilor pentru investiția: "POD STRADA LIMPEDEA" în Municipiul Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare nr. _____
- Raportul de specialitate nr. _____ / _____ 2026 promovat de Direcția Generală Utilități și Investiții - Serviciul Utilități Publice, prin care se propune aprobarea valorii finale documentației tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici, pentru investiția: "POD STRADA LIMPEDEA" în Municipiul Baia Mare
- Contractul de servicii nr. 24475 / 23.05.2022 având obiectiv prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică pe durata execuției lucrărilor pentru investiția *Pod strada Limpede* " în Municipiul Baia Mare încheiat între Municipiul Baia Mare și S.C. COSTIN ȘI VLAD BIROU DE PROIECTARE S.R.L.
- Contractul de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 a fost încheiat ca urmare a procedurii de licitație publicată în S.E.A.P. cu nr. SCN1119698 – *Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție „ Pod strada Limpede* " între Municipiul Baia Mare și Asocieria Structura Gogane SRL (lider) – Prodeximp SRL
- Documentațiile : Devizul general actualizat cu valoarea finală a investiției, Justificarea Suplimentării valorii și Dispozițiile de șantier, centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv și categorii de lucrări pentru investiția: "Pod strada Limpede" în Municipiul Baia Mare ;
- HCL 490 / 2022 ;

Având în vedere:

- Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentațiile : Devizul general actualizat cu valoarea finală a investiției, Justificarea Suplimentării valorii și Dispozițiile de șantier, centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv și categorii de lucrări pentru investiția: "Pod strada Limpede" în Municipiul Baia Mare ;
- Avizul secretarului;
- Raportul comisiei de specialitate;
- Art. Nr. 87, art. 129, alin. 1, alin. 2 litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 133 alin. 2, art. 139, art. 196 alin. 1 lit a) OUG nr. 57 din iulie 2019 privind Codul Administrativ;

- Prevederile HG nr. 343 / 2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, conform cărora comisiile de recepție se numesc de către investitor;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 a HCL 490 / 2022 ca urmare a finalizării lucrărilor investiției " POD STRADA LIMPEDEA " în Municipiul Baia Mare, care va avea următorul cuprins :

„Art. 1 . Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului POD STRADA LIMPEDEA " în Municipiul Baia Mare :

a) Valoarea totală a investiției: 1.798.752,06 lei TVA inclus,
Din care C+M : 1.737.660,47 lei TVA inclus;

b) Capacități :

- Lungime totala.....16,60 m
- Lungime Suprastructura.....11,38 m
- Latime transversala totala..... 1 x 6,00 m
- Clasa de incarcare.....LM1

c) Durata de implementare a investiției: 12 luni „

Art. II . Toate celelalte prevederi ale HCL nr.490/2022 rămân nemodificate ;

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Consiliul Județean Maramureș
- Direcția Generală Utilități și Investiții, Primăria Baia Mare
- Direcția Investiții
- Direcția Economică
- Serviciul Utilități Publice.

Inițiator,
Ioan Doru Dăncuș
Primarul Municipiului Baia Mare



Avizat legalitate,
Jr. Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia





PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. _____ / _____ 2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea modificării HCL 490 / 2022 privind indicatorii tehnico-economici ca urmare a finalizării lucrărilor pentru investiția: "POD STRADA LIMPEDEA" în Municipiul Baia Mare

Prin art. 1 din HCL 490 / 2022 , punctul a) a fost aprobată documentația : Proiect Tehnic de Execuție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul " POD STRADA LIMPEDEA " în Municipiul Baia Mare cu următoarea valoare :

*Valoarea totală a investiției: 1.775.022,15 lei TVA inclus,
Din care C+M : 1.530.427,47 lei TVA inclus;*

Justificarea necesității modificării contractuale:

Pe parcursul execuției lucrărilor au survenit situații neprevăzute, consemnate într-un număr de 4 (patru) note de constatare, situații care au determinat schimbarea unor soluțiilor tehnice inițiale și adoptarea unor soluții noi prin emiterea de către proiectant a unui număr de 3(trei) Dispoziții de șantier, care conduc la implementarea cu succes a execuției lucrărilor și finalizarea obiectivului " Pod Strada Limpede" în conformitate cu legislația și normativele în vigoare asigurându-se siguranța în exploatare.

Aceste noi soluții tehnice au generat necesitatea suplimentării atât cantitative cât și de cost asupra contractului de execuție.

Menționăm faptul că suplimentările au fost făcute pe articole deja oferite, sau asimilate cu acestea, pastrându-se tariful oferit, cu respectarea 18.1. *Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt în conformitate cu propunerea financiară anexă la prezentul contract din cuprinsul contractului de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 ;*

În Dispozițiile de Șantier emise se dispun următoarele :

- **Dispoziția de șantier nr. 1 :**

Descrierea situației existente :

- În urma verificărilor în teren s-a constatat faptul că malul stâng unde se execută săpături pentru blocurile de fundare ale aripiilor amonte și aval de Culeea C2, s-a găsit o zonă stâncoasă pe toată lungimea și lățimea săpăturii ;
- În urma verificărilor efectuate s-a constatat faptul că pe malul stâng , amonte și aval de pod, panta și înălțimea taluzului sunt mari, astfel încât protejarea cu anrocamente nu poate fi executată. În amonte, în continuarea aripii de beton mal stâng, zona stâncoasă se extinde pe o lungime mare.

Lucrări propuse :

- Realizarea săpăturilor prin piconare a zonei stâncoase pentru executarea blocurilor de fundație și al elevațiilor conform proiectului tehnic, fără ca acestea să sufere modificări.

- Se va renunța la soluția de protejare a malului stâng , amonte și aval de pod, cu anrocamente pe toată lungimea după cum urmează : 12 m amonte de pod și 33 m aval.
- Soluția de protecție a taluzurilor propusă : ziduri de gabione în amonte mal stâng cu o lungime de 12 și lățime de 2 m, și aval mal stâng cu o lungime de 33 m și lățimea de 2 m ;

• **Dispoziția de șantier nr. 2 :**

Descrierea situației existente:

- În urma verificărilor în teren s-a constatat faptul că structura rutiera existentă pe strada Limpedeș și strada Dorului nu necesită lucrări de amenajare , acestea fiind într-o stare tehnică bună.

Lucrări propuse:

- Se renunță integral la lucrările de amenajare a străzilor laterale, cu toate lucrările prevăzute în proiect.

• **Dispoziția de șantier nr. 3 :**

Descrierea situației existente :

- Conform proiectului tehnic, umpluturile pentru partea de rampe ale podului se vor realiza din balast și piatră spartă ;

Lucrări propuse :

- Având în vedere terenul și zona unde se regăsește podul , se dispune realizarea umpluturii pentru rampe, integral din piatră spartă pentru o mai mare stabilitate și rezistență în exploatare ;

Obiectivul contractului îl reprezintă realizarea unui pod în intravilanul Municipiului Baia Mare peste pâraul Jidovaia pe strada Limpedeș , în apropierea imobilului cu nr. 80 în vederea asigurării circulației auto și pietonale în condiții de siguranță și confort a riveranilor.

Podul propus este amplasat peste pâraul Jidovaia și asigură accesul dinspre strada Limpedeș la gospodăriile situate pe malul stâng. Pe malul stâng al pâraului, zona s-a dezvoltat din punct de vedere al construcțiilor, cca 14 imobile.

Valoarea contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** încheiat pentru *Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție „ Pod strada Limpedeș ”* între Municipiul Baia Mare și Asocieria Structură Gogane SRL (lider) – Prodeximp SRL , conform art. 4 Prețul contractului din cuprinsul acestuia este 1,261,900.68 lei fără TVA , la care se adaugă TVA în valoare de 239,761.13 lei.

Urmare emiterii Dispozițiilor de șantier nr. 1, nr. 2 și nr. 3 valoarea contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** s-a modificat după cum urmează :

- Total : $NR\ DS1 + NR\ DS2 + NR\ DS3 = - 395.91 - 245,945.01 - 13,799.87 = - 260,140.79$ lei fara tva
- Total : $NCS\ DS1 + NCS\ DS3 = (89,059.64 + 338,717.94) + 17,893.92 = 445,671.50$ lei fara TVA

Astfel, valoarea totală cu care se suplimentează contractul de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** , cu respectarea prevederilor art 20. *Modificarea contractului* din cuprinsul contractului, este : 185,530.71 lei fara tva.

Prin legea 141 / 2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare: art. II punctul 42 sunt aduse modificări care au intrat în vigoare începând cu data de 1 august 2025 la Legea 227 din 2015 privind Codul Fiscal , în ceea ce privește titlul VII „ Taxa pe Valoarea Adăugată,, astfel că în articolul 291 alineatul

(1) din Codul Fiscal, după modificările aduse de Legea nr. 141 / 2025 se precizează „cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, la nivelul acesteia este 21 %.

Astfel prin modificarea contractului se va modifica și cota TVA la cota prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

Valoarea finală a contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** conform centralizatorului cheltuielilor pe obiectiv și categorii de lucrări depus și înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare cu nr. după suplimentare va fi : **1,447,431.39 lei fără TVA** la care se adaugă cota TVA. Astfel valoarea se modifică de la 1,261,900.68 lei fără TVA la 1,447,431.39 lei fără TVA. Prin modificarea valorii contractul este suplimentat cu o creștere de 14,703 % reprezentată de suma de 185,530.71 lei fără TVA.

Menționăm faptul că în baza contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** s-a depus la plată și s-a decontat Situația de lucrări nr. 1 / 35396 / 26.07.2024 în valoare de 723,680.0 lei la care s-a adăugat cota TVA de 19%.

Prevederile articolului 221 din Legea 98 / 2016, actualizată – Modificarea contractului de achiziție publică / acord cadru, alin.(1), lit f) sunt :

“Art. 221

(1) Contractele de achiziție publică / Acordurile –cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații :

(....)

f) fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (7) lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

.(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1);

2.(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

3.(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.

Prin suplimentarea valorii contractului de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 cu suma de 185,530.71 lei fără TVA ne încadrăm în prevederile art. 221, alin. (1), lit. f).

Prin modificările ce se aduc nu se introduce condiții noi, nu se schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică, modificarea nu extinde în mod considerabil obiectivul contractului de achiziție publică, nu este înlocuit contractual inițial.

În situația de față prin modificarea valorii contractului de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023, de la valoarea de 1,261,900.68 lei fără TVA la valoarea de 1,447,431.39 lei fără TVA creșterea este de 14,703 % și o suplimentare a valorii contractului cu suma de 185,530.71 lei fără TVA.

Astfel, având în vedere cele prezentate mai sus, modificarea contractuală care se dorește a fi implementată prin prezentul act adițional este nesubstanțială încadrându-se în prevederile art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea 98 / 2016.

Având în vedere:

- Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentațiile : Devizul general actualizat cu valoarea finală a investiției, Justificarea Suplimentării valorii și Dispozițiile de șantier, centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv și categorii de lucrări pentru investiția: "Pod strada Limpedeia" în Municipiul Baia Mare ;
- Contractul de servicii nr. 24475 / 23.05.2022 având obiectiv prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică pe durata execuției lucrărilor pentru investiția *Pod strada Limpedeia* " în Municipiul Baia Mare încheiat între Municipiul Baia Mare și S.C. COSTIN ȘI VLAD BIROU DE PROIECTARE S.R.L.
- Contractul de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 a fost încheiat ca urmare a procedurii de licitație publicată în S.E.A.P. cu nr. SCN1119698 – *Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție „ Pod strada Limpedeia”* între Municipiul Baia Mare și Asocieria Structura Gogane SRL (lider) – Prodeximp SRL
- Raportul comisiei de specialitate;
- Art. Nr. 87, art. 129, alin. 1, alin. 2 litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 133 alin. 2, art. 139, art. 196 alin. 1 lit a) OUG nr. 57 din iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile HG nr. 343 / 2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, conform cărora comisiile de recepție se numesc de către investitor;
- HCL 490 / 2022 ;

În baza celor prezentate mai sus, propun spre aprobare modificarea HCL 490 / 2022 privind indicatorii tehnico-economici ca urmare a finalizării lucrărilor pentru investiția: "POD STRADA LIMPEDEA" în Municipiul Baia Mare, la valoarea finală a investiției: 1.798.752,06 lei TVA inclus, Din care C+M : 1.737.660,47 lei TVA inclus.

Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ UTILITĂȚI ȘI INVESTIȚII

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. _____ / _____ 2026

RAPORT

privind aprobarea modificării HCL 490 / 2022 privind indicatorii tehnico-economici ca urmare a finalizării lucrărilor pentru investiția: "POD STRADA LIMPEDEA" în Municipiul Baia Mare

Prin art. 1 din HCL 490 / 2022 , punctul a) a fost aprobată documentația : Proiect Tehnic de Execuție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul " POD STRADA LIMPEDEA " în Municipiul Baia Mare cu următoarea valoare :

*Valoarea totală a investiției: 1.775.022,15 lei TVA inclus,
Din care C+M : 1.530.427,47 lei TVA inclus;*

Justificarea necesității modificării contractuale:

Pe parcursul execuției lucrărilor au survenit situații neprevăzute, consemnate într-un număr de 4 (patru) note de constatare, situații care au determinat schimbarea unor soluțiilor tehnice inițiale și adoptarea unor soluții noi prin emiterea de către proiectant a unui număr de 3(trei) Dispoziții de șantier, care conduc la implementarea cu succes a execuției lucrărilor și finalizarea obiectivului " Pod Strada Limpedeia" în conformitate cu legislația și normativele în vigoare asigurându-se siguranța în exploatare.

Aceste noi soluții tehnice au generat necesitatea suplimentării atât cantitative cât și de cost asupra contractului de execuție.

Menționăm faptul că suplimentările au fost făcute pe articole deja ofertate, sau asimilate cu acestea, pastrându-se tariful ofertat, cu respectarea 18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt în conformitate cu propunerea financiară anexă la prezentul contract din cuprinsul contractului de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 ;

În Dispozițiile de Șantier emise se dispun următoarele :

- **Dispoziția de șantier nr. 1 :**

Descrierea situației existente :

- În urma verificărilor în teren s-a constatat faptul că malul stâng unde se execută săpături pentru blocurile de fundare ale aripiilor amonte și aval de Culeea C2, s-a găsit o zonă stâncoasă pe toată lungimea și lățimea săpăturii ;
- În urma verificărilor efectuate s-a constatat faptul că pe malul stâng , amonte și aval de pod, panta și înălțimea taluzului sunt mari, astfel încât protejarea cu anrocamente nu poate fi executată. În amonte, în continuarea aripii de beton mal stâng, zona stâncoasă se extinde pe o lungime mare.

Lucrări propuse :

- Realizarea săpăturilor prin piconare a zonei stâncoase pentru executarea blocurilor de fundație și al elevațiilor conform proiectului tehnic, fără ca acestea să sufere modificări.

- Se va renunța la soluția de protejare a malului stâng , amonte și aval de pod, cu anrocamente pe toată lungimea după cum urmează : 12 m amonte de pod și 33 m aval.
- Soluția de protecție a taluzurilor propusă : ziduri de gabione în amonte mal stâng cu o lungime de 12 și lățime de 2 m, și aval mal stâng cu o lungime de 33 m și lățimea de 2 m ;

• **Dispoziția de șantier nr. 2 :**

Descrierea situației existente:

- În urma verificărilor în teren s-a constatat faptul că structura rutiera existentă pe strada Limpedeș și strada Dorului nu necesită lucrări de amenajare , acestea fiind într-o stare tehnică bună.

Lucrări propuse:

- Se renunță integral la lucrările de amenajare a străzilor laterale, cu toate lucrările prevăzute în proiect.

• **Dispoziția de șantier nr. 3 :**

Descrierea situației existente :

- Conform proiectului tehnic, umpluturile pentru partea de rampe ale podului se vor realiza din balast și piatră spartă ;

Lucrări propuse :

- Având în vedere terenul și zona unde se regăsește podul, se dispune realizarea umpluturii pentru rampe, integral din piatră spartă pentru o mai mare stabilitate și rezistență în exploatare ;

Obiectivul contractului îl reprezintă realizarea unui pod în intravilanul Municipiului Baia Mare peste pâraul Jidovaia pe strada Limpedeș , în apropierea imobilului cu nr. 80 în vederea asigurării circulației auto și pietonale în condiții de siguranță și confort a riveranilor.

Podul propus este amplasat peste pâraul Jidovaia și asigură accesul dinspre strada Limpedeș la gospodăriile situate pe malul stâng. Pe malul stâng al pâraului, zona s-a dezvoltat din punct de vedere al construcțiilor, cca 14 imobile.

Valoarea contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** încheiat pentru *Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție „ Pod strada Limpedeș ”* între Municipiul Baia Mare și Asocieria Structură Gogane SRL (lider) – Prodeximp SRL , conform art. 4 Prețul contractului din cuprinsul acestuia este 1,261,900.68 lei fără TVA , la care se adaugă TVA în valoare de 239,761.13 lei.

Urmare emiterii Dispozițiilor de șantier nr. 1, nr. 2 și nr. 3 valoarea contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** s-a modificat după cum urmează :

- Total : $NR\ DS1 + NR\ DS2 + NR\ DS3 = - 395.91 - 245,945.01 - 13,799.87 = - 260,140.79$ lei fara tva
- Total : $NCS\ DS1 + NCS\ DS3 = (89,059.64 + 338,717.94) + 17,893.92 = 445,671.50$ lei fara TVA

Astfel, valoarea totală cu care se suplimentează contractul de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** , cu respectarea prevederilor art 20. *Modificarea contractului* din cuprinsul contractului, este : 185,530.71 lei fara tva.

Prin legea 141 / 2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare: art. II punctul 42 sunt aduse modificări care au intrat în vigoare începând cu data de 1 august 2025 la Legea 227 din 2015 privind Codul Fiscal , în ceea ce privește titlul VII „ Taxa pe Valoarea Adăugată,, astfel că în articolul 291 alineatul (1) din Codul Fiscal , după modificările aduse de Legea nr. 141 / 2025 se

precizează „, cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, la nivelul acesteia este 21 %.

Astfel prin modificarea contractului se va modifica și cota TVA la cota prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

Valoarea finală a contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** conform centralizatorului cheltuielilor pe obiectiv și categorii de lucrări depus și înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare cu nr. după suplimentare va fi : **1,447,431.39 lei fără TVA** la care se adaugă cota TVA. Astfel valoarea se modifică de la 1,261,900.68 lei fără TVA la 1,447,431.39 lei fără TVA. Prin modificarea valorii contractul este suplimentat cu o creștere de 14,703 % reprezentată de suma de 185,530.71 lei fără TVA.

Menționăm faptul că în baza contractului de lucrări nr. **32812 / 01.08.2023** s-a depus la plată și s-a decontat Situația de lucrări nr. 1 / 35396 / 26.07.2024 în valoare de 723,680.0 lei la care s-a adăugat cota TVA de 19%.

Prevederile articolului 221 din Legea 98 / 2016, actualizată – Modificarea contractului de achiziție publică / acord cadru, alin.(1), lit f) sunt :

“Art. 221

(1) Contractele de achiziție publică / Acordurile –cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire , în următoarele situații :

(....)

f) fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (7) lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

1.(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1);

2.(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

3.(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.

Prin suplimentarea valorii contractului de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 cu suma de 185,530.71 lei fără TVA ne încadrăm în prevederile art. 221, alin. (1), lit. f).

Prin modificările ce se aduc nu se introduce condiții noi, nu se schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție public, modificarea nu extinde în mod considerabil obiectivul contractului de achiziție public, nu este înlocuit contractual inițial.

În situația de față prin modificarea valorii contractului de lucrări nr. 32812 / 01.08.2023 , de la valoarea de 1,261,900.68 lei fără TVA la valoarea de 1,447,431.39 lei fără TVA creșterea este de 14,703 % și o suplimentare a valorii contractului cu suma de 185,530.71 lei fără TVA .

Astfel, având în vedere cele prezentate mai sus, modificarea contractual care se dorește a fi implementată prin prezentul act adițional este nesubstanțială încadrându-se în prevederile art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea 98 / 2016.

Ținând seama de :

- Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. Nr. 87, art. 129, alin. 1, alin. 2 litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 133 alin. 2, art. 139, art. 196 alin. 1 lit a) OUG nr. 57 din iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții ;
- Prevederile HG nr. 343 / 2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, conform cărora comisiile de recepție se numesc de către investitor;

Propunem spre analiza și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

Aprobarea modificării HCL 490 / 2022 privind indicatorii tehnico-economici ca urmare a finalizării lucrărilor pentru investiția: "POD STRADA LIMPEDEA" în Municipiul Baia Mare

Valoarea finală a investiției: 1.798.752,06 lei TVA inclus,
Din care C+M : 1.737.660,47 lei TVA inclus;

Anexăm la prezentul :

- HCL 490 / 2022
- proiectul de hotărâre;
- devizul general actualizat cu valoarea finală
- justificarea modificării emisă de către proiectant

Director General
Ec. Cornelia Luca

Șef serviciu
Ing. Rodica Iosip

Întocmit
Ing. Petronia Pricop
Inspector principal