

SCARA 1:2000

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

a imobilului cuprins in  
C.F. 282 Firiza, Nr. Topo. 835/1  
C.F. 283 Firiza, Nr. Topo. 835/2 si 836  
Mun. Baia Mare, Str. Lacului, jud. Maramures.  
UAT BAIJA MARE  
imobil-INTRAVILAN

SCARA 1:2880

SCARA 1:2000

dupa atribuire numar cadastral

Nr. înregistrare 88959/20.12.2024

Alexandra  
Roxana Perse

Digitally signed by  
Alexandra Roxana Perse  
Date: 2024.12.20 11:48:26  
+02'00'

PAD servește la atribuire număr cadastral

| SITUATIA ACTUALA |              |           |       |              | SITUATIA PROPUA |           |        |                                   |  |
|------------------|--------------|-----------|-------|--------------|-----------------|-----------|--------|-----------------------------------|--|
| Nr.<br>C.F.      | Nr.<br>Topo. | SUPRAFATA |       | PROPRIETAR   | Nr.<br>Topo.    | SUPRAFATA |        | PROPRIETAR                        |  |
|                  |              | Ha        | mp    |              |                 | Ha        | mp     |                                   |  |
| 282<br>Firiza ✓  | 835/1 ✓      | 4         | 962 ✓ | Conform C.F. | 835/1/1 ✓       | -         | 23 ✓   | Vechii Proprietari                |  |
|                  |              |           |       |              | 835/1/2 ✓       | -         | 45 ✓   | MUN. BAIJA MARE - DOMENIUL PUBLIC |  |
|                  |              |           |       |              | 835/1/3 ✓       | 4         | 894 ✓  | Vechii Proprietari                |  |
| 283<br>Firiza    | 835/2 ✓      | -         | 924   | Conform C.F. | 835/2/1 ✓       | -         | 103 ✓  | Vechii Proprietari                |  |
|                  |              |           |       |              | 835/2/2 ✓       | -         | 42 ✓   | MUN. BAIJA MARE - DOMENIUL PUBLIC |  |
|                  |              |           |       |              | 835/2/3 ✓       | -         | 779 ✓  | Vechii Proprietari                |  |
|                  | 836 ✓        | -         | 2672  | Conform C.F. | 836/1 ✓         | -         | 318 ✓  | Vechii Proprietari                |  |
|                  |              |           |       |              | 836/2 ✓         | -         | 639 ✓  | MUN. BAIJA MARE - DOMENIUL PUBLIC |  |
|                  |              |           |       |              | 836/3 ✓         | -         | 1475 ✓ | Vechii Proprietari                |  |
|                  |              |           |       |              | 836/4 ✓         | -         | 240 ✓  | Vechii Proprietari                |  |
| Total            |              | 4         | 4558  | Total        | 4               | 4558      |        |                                   |  |

## DUPA ATRIBUIRE NUMAR CADASTRAL

| Nr.<br>Topo. | SUPRAFATA<br>Ha mp |     | Nr.<br>CAD | SUPRAFATA<br>Ha mp |     | PROPRIETAR                         |
|--------------|--------------------|-----|------------|--------------------|-----|------------------------------------|
| 835/1/2      | -                  | 45  |            | -                  | 726 | MUN. BAIJA MARE<br>DOMENIUL PUBLIC |
| 835/2/2      | -                  | 42  |            | -                  | 726 |                                    |
| 836/2        | -                  | 639 |            | -                  | 726 |                                    |
| Total        | -                  | 726 | Total      | -                  | 726 |                                    |

Executant: Ing. Podut Ciprian

Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii  
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea  
din teren

Semnatura și stampila

Data: 12.2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă

Oficiul de Carte  
Publicitate Imobiliară

Maramureș  
DIACONU

consilier ca

Data: .....2015

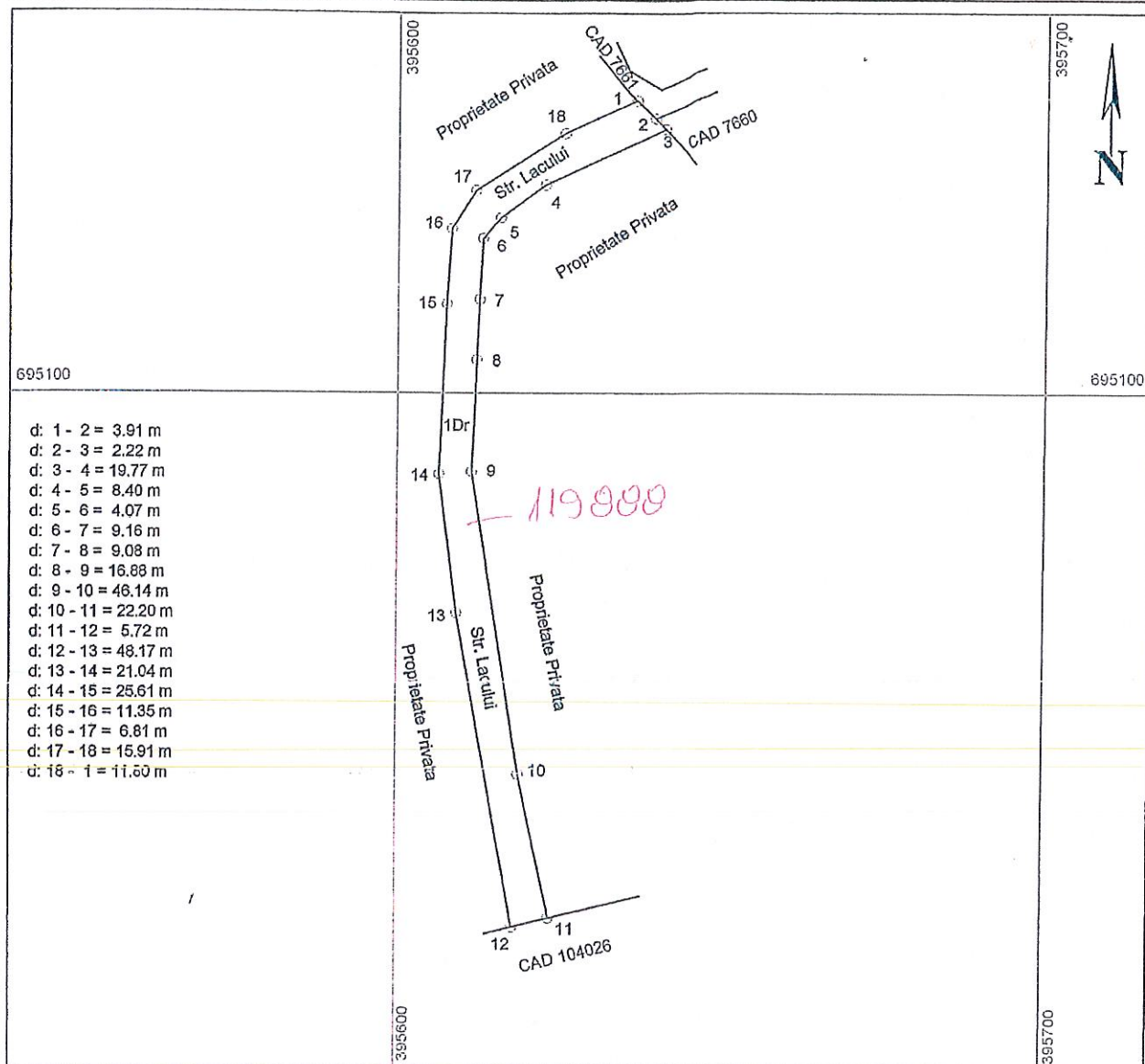
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa nr. 1.35  
la regulament

Scara 1: 1000

| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului:                                       |
|---------------|--------------------|----------------------------------------------------------|
| 119888        | 726 mp             | Str. Lacului, Mun. Baia Mare, Jud. Maramures, Intravilan |

| Cartea Funciara nr. | UAT | BAIA MARE |
|---------------------|-----|-----------|
|---------------------|-----|-----------|



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Valoarea de impozitare [lei] | Mentiuni                                        |
|-------------|------------------------|----------------|------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1           | Drum (Intravilan)      | 726            |                              | Drum public (Str. Lacului), teren neimprejmuit. |
| Total       |                        | 726            |                              |                                                 |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Cod constr. | Suprafata construita la sol [mp] | Valoarea de impozitare [lei] | Mentiuni |
|-------------|-------------|----------------------------------|------------------------------|----------|
| Total       |             |                                  |                              |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 726 mp  
Suprafata din act = 726 mp

Executant: ing. Podut Ciprian

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 12.2015

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară  
Maramures

DIACONU MARIA  
consilier cadastral

.....2016