



Nr. _____/_____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază Proiect Tehnic de Execuție, pentru obiectivul de investiții "REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAI A MARE"

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

Examinând:

- Referatul de aprobare al domnului Ioan Doru Dancus, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate _____/_____.2026 promovat de Direcția Investiții, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice în faza proiect tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții "REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAI A MARE";
- Documentația tehnico – economică, faza proiect tehnic de execuție, întocmită de S.C. ILUMINAT TRAFIC MARKER S.R.L., în baza contractului nr. 1/2026 din 05.06.2026

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnico – economică, faza proiect tehnic de execuție, întocmită de S.C. ILUMINAT TRAFIC MARKER S.R.L. în baza contractului nr. 1/2026 din 05.06.2026
- Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr. _____
- Avizul secretarului;
- Raportul comisiei de specialitate;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4, lit. d, art. 139 și art. 196 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice, în fază proiect tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții "REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAI A MARE", cu următorii indicatori tehnico-economici:

- a) Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totală a proiectului: 1,407,618.46 lei fara TVA ; 1,703,218.34 lei cu TVA



**PRIMARUL
MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

din care: Valoare C+M: 1,008,892.51 lei fara TVA; 1,220,759.94 lei cu TVA

Capacitati tehnice:

Suprafața amenajată: 554 m²
Duză directă reglabilă DN80 1 buc.;
Duză directă reglabilă DN65 2 buc.;
Duză directă reglabilă DN40 24 buc.;
Duză directă reglabilă DN25 200 buc.;
Duză cu jet puternic DN25 20 buc.;
Lampă subacvatică LED AC24V 272 buc.;
Sistem de control muzical, personalizat 1 buc.
Durata de realizare : 5 luni execuție lucrări.

Art. 2 Se aprobă descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: "REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAIA MARE", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Utilități și Investiții – Direcția Investiții;
- Direcția Economică .

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică;
- Arhitect Sef
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală
- Compartiment Elaborarea Documente

Inițiator,

Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dancus

Avizat pentru legalitate,
Jur. Vasile-Cameliiu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



CONSILIUL LOCAL BAIA MARE
SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI TEHNIC

Str. Alea Serelor Nr. 2
430233, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 225 773

Fax: +40 262 226 407
Email: spau@spaubaiamare.ro
<https://www.spaubm.ro/>

Nr. 7088/24.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea documentației tehnico-economice, fază proiect tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții „REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAIA MARE”.

Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare urmarește prin realizarea obiectivului de investiții „REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAIA MARE” următoarele avantaje:

- Creșterea atractivității spațiilor publice urbane;
- Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- Aspectul urbanistic al zonei;
- Integrarea armonioasă a fântânii în zona pieței, îmbunătățind imaginea spațiului public.

Menționăm că lucrările realizate nu fac parte din proiectul de reabilitare al Pieței Revoluției implementat de către Municipiul Baia Mare, finanțat prin Programul regional Nord-Vest 2021-2027.

Impactului activităților prin realizarea investiției vor fi:

Din punct de vedere urbanistic și estetic, fântâna se va integra armonios în zona pieței, îmbunătățind imaginea spațiului public și oferind un element de atractivitate și confort pentru locuitori și vizitatori.

Activitățile derulate în cadrul proiectului „REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAIA MARE”:

- Desfaceri și demontarea instalațiilor existente nefuncționale;
- Curățarea suprafețelor cu peria de sârmă sau sablarea suprafețelor din beton;
- Montarea instalațiilor hidraulice din oțel inoxidabil (țevi, duze, electrovalve);
- Montarea pompelor submersibile și a motoarelor oscilante;
- Montarea sistemului de iluminat subacvatic LED full-color IP68 cu hologramă;
- Montarea sistemului de control muzical;
- Refacerea zonei verzi și a sistemului de irigații aferente;
- Execuția racordurilor la apă și energie electrică;

Implementarea proiectului prevede:

Amenajare suprafata: 554 m²

Duză directă reglabilă DN80 1 buc.;

Duză directă reglabilă DN65 2 buc.;

Duză directă reglabilă DN40 24 buc.;

Duză directă reglabilă DN25 200 buc.;

Duză cu jet puternic DN25 20 buc.;

Lampă subacvatică LED AC24V 272 buc.;

Sistem de control muzical, personalizat 1 buc.

Durata de realizare a investiției: 5 luni execuție lucrări.

Având în vedere:

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. 1, alin. 2, litera b), alin.4, litera d), alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL LOCAL BAIA MARE
SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI TEHNIC

Str. Aleea Serelor Nr. 2
430233, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 225 773

Fax: +40 262 226 407
Email: spau@spaubaiamare.ro
<https://www.spaubm.ro/>

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnico-economică, faza proiect tehnic de execuție, întocmită de S.C. ILUMINAT TRAFIC MARKER S.R.L, în baza contractului nr. 5677 din 05.06.2026
- Avizul favorabil nr. a Comisiei Tehnico – Economice de avizare lucrări publice;

Ținând seama de:

- prevederile art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din **Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare**

Propunem:

1. Aprobarea documentației tehnico-economice, în fază proiect tehnic de execuție., pentru obiectivul de investiții „ REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAIA MARE”, județul Maramures”, documentație întocmită de S.C. ILUMINAT TRAFIC MARKER S.R.L, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală (inclusiv TVA): 1,703,218.34 lei
din care: Valoare C+M (inclusiv TVA): 1,220,759.94 lei

Capacități:

Suprafața amenajată: 554 m²

Duză directă reglabilă DN80 1 buc.;

Duză directă reglabilă DN65 2 buc.;

Duză directă reglabilă DN40 24 buc.;

Duză directă reglabilă DN25 200 buc.;

Duză cu jet puternic DN25 20 buc.;

Lampă subacvatică LED AC24V 272 buc.;

Sistem de control muzical, personalizat 1 buc.

Durata de realizare : 5 luni execuție lucrări.

Anexăm:

- Proiectul de hotărâre,
- Referatul de aprobare,
- Documentatia tehnico-economica,
- Avizul favorabil nr. a Comisiei Tehnico – Economice de avizare lucrări publice.

Director General
Ing. Marius Aosan

Serviciu achizitii publice si tehnic
Șef serviciu
Andrada Opreș

Întocmit,
Serviciu achizitii publice si tehnic
Inspector de specialitate,
Ing. Tudor Lupașcu





**PRIMARUL
MUNICIPIULUI BAI A MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Referat

privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea documentației tehnico-economice, fază proiect tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții „REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAI A MARE”.

În temeiul prevederilor:

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

Justificarea necesitatii aprobarii proiectului de hotarare

Municipiul Baia Mare urmărește realizarea investiției cu titlul „REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAI A MARE” finanțată prin alocații de la bugetul local al Municipiului Baia Mare.

Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea atractivității spațiilor publice urbane care contribuie la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor și la înfrumusețarea aspectului urbanistic al zonei.

Prin realizarea investitiei propuse principalele obiective si facilitati rezultate sunt:

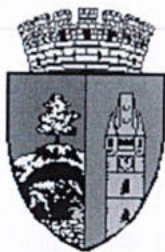
- Creșterea atractivității spațiilor publice urbane;
- Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- Aspectul urbanistic al zonei;
- Integrarea armonioasă a fântânii în zona pieței, îmbunătățind imaginea spațiului public

Valoarea totală (inclusiv TVA):	1,703,218.34 lei
din care: Valoare C+M (inclusiv TVA):	1,220,759.94 lei

Capacități:

Suprafața amenajată: 554 m2
Duză directă reglabilă DN80 1 buc.;
Duză directă reglabilă DN65 2 buc.;
Duză directă reglabilă DN40 24 buc.;
Duză directă reglabilă DN25 200 buc.;
Duză cu jet puternic DN25 20 buc.;
Lampă subacvatică LED AC24V 272 buc.;
Sistem de control muzical, personalizat 1 buc.

Durata de realizare : 5 luni execuție lucrări.



**PRIMARUL
MUNICIPIULUI BAI A MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Având în vedere:

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. 1, alin. 2, litera b), alin.4, litera d), alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnico-economică, faza proiect tehnic de execuție, întocmită de S.C. ILUMINAT TRAFIC MARKER S.R.L, în baza contractului nr. 5677 din 05.06.2026
- Avizul favorabil nr. a Comisiei Tehnico – Economice de avizare lucrări publice;

Ținând seama de:

- prevederile art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propun spre aprobare proiectul de hotărâre având ca obiect aprobarea documentației tehnico-economice, în faza proiect tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții "REPARAȚII FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PIAȚA REVOLUȚIEI – MUNICIPIUL BAI A MARE".

Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dancu