



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei 1 -Descrierea investitiei din H.C.L. nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures modificata prin HCL 354/2025

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

Examinând:

-Raportul de specialitate nr. promovat de Direcția Proiecte, prin care se propune modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures modificata prin HCL 354/2025

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere:

-Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4, lit. d), art. 139 și art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Documentația tehnico-economică faza PT, pentru obiectivul de investiții: “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;

- Devizul general la faza PT;

- HCL nr 287/27.11.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnic-economici la faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii,„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures

-HCL nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnic-economici actualizati, faza P.T., pentru obiectivul de investitii,„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in

Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures

-HCL 354/2025 pentru modificarea art.1 lit. a) din HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures

În temeiul prevederilor:

- art.129 alin.1, alin.2 lit.b, alin.4 lit. g, art. 133 – art. 136, art. 139, art. 140, art. 155 alin. (1), lit. c) lit d), lit. e), alin. (4), alin. (5), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 199 alin. (2) din OUG. nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei I la Hotărârea Consiliului Local nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures modificata prin HCL 354/2025, și care se înlocuiește în totalitate cu anexa parte componentă a prezentei hotărâri.

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 11/2025 modificata prin HCL 354/2025 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

 Direcția Proiecte;
 Direcția Investiții
 Direcția Economică.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Investiții;
- Directia Proiecte
- Directia Economica
- Directia Juridica Administratie Publica Locala
- Birou Elaborare Dcumente, Arhiva;

Inițiator
 Primarul Municipiului Baia Mare
 Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate,
 Secretar General al Municipiului Baia Mare
 Vasile Cameliu Gligan

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14

Date generale:

Obiectiv investitii: Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14

Ordonator credite: Primaria Municipiului Baia Mare

Beneficiar: Municipiul baia mare, Str. Ghe Sincai, nr. 37, jud Maramures

Proiectant general: KLEVER SYSTEM SRL Str. Decembrie, nr 30, Bistrita, jud. Bistrita Nasaud

Proiect nr. 1300/2023

1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizata în Bulevardul Unirii, Nr. 14, localitatea Baia Mare, judetul Maramures, este încadrată din punct de vedere climatic și al seismicității, astfel:

- **Categoria de importanta:**

Imobilul cu destinația de Bloc de locuinte, se încadrează în categoria C - normala, în conformitate H.G.R. 766/1997, Anexa 3, (vezi B.C. nr. 5/1999).

- **Clasa de importanta:**

Imobilul compus din 4 scara(i) și cu funcțiunea de Bloc de locuinte, se încadrează în „clasa III de importanță”, conform normativului de protecție seismică P100-1/2019 respectiv în „Cladiri de tip curent, care nu apartin celorlalte clase.”.

- **Clasa de risc seismic:**

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

Necesitatea si oportunitatea investitiei:

Documentatia tehnico-economica aferenta obiectivului de investitii Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14, Municipiul Baia Mare, jud. Maramures face parte integranta din documentatia necesara finantarii in cadrul Programului Regional Nord Vest 2021-2027, prioritatea 3 „O regiune cu comunitati prietenoase cu mediul”, Obiectiv specific 2.1 „Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera „, actiunea a)” Cresterea eficientei energetice in regiune ca parte a investitiilor in sectorul locuintelor”, Apel de proiect nr. PRNV/2023/311.A/1.

Obiectivul proiectului de investitii Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14 este cresterea calitatii vietii in Municipiul baia Mare prin reabilitarea blocului de locuinte de pe bulevardul Unirii 14 Mun baia Mare, Jud. Maramures.

Surse de finantare:

Sursele de finantare ale investitiei se vor constitui prin Programul Regional Nord -Vest 2021-2027, Prioritatea 3 „O regiune cu comunitati prietenoase cu mediul”, Obiectiv specific 2.1 „Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera „ , Actiunea a)” Cresterea eficientei energetice in regiune ca parte a investitiilor in sectorul locuintelor”, Apel de proiect nr. PRNV/2023/311.A/1.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte: inainte de 1990;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată):**12.744,33 m²**;
- Regimul de înălțime: Sc. A: S+P+8E+Et
Sc. B: S+P+7E+Et
Sc. C: S+P+8E+Et
Sc. D: S+P+8E+Et;
- Număr de tronsoane: 4;
- Număr de scări:4;
- Tâmplăria:Partial clasica, partial inlocuita cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiş:Terasa;
- Tip învelitoare:Membrana bituminoasa;
- Gradul de rezistență la foc: II.

3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI:

A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:

inclusiv T.V.A. – total: **22.576.897,42lei**;

exclusiv T.V.A. – total: **18.683.274,36lei**;

CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):

inclusiv T.V.A.: **12.769.483,14lei**;

exclusiv T.V.A.: **10.553.291,85lei**.

B. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

Indicator	Unitate de măsură	Valoare realizată
Emisii de gaze cu efect de seră estimate	Echivalent tone de CO ₂ /an	157,68
Consum anual de energie primară	MWh/an	1.520,21
Consum anual de energie finală pentru încălzire	kWh/an	470.841,66
Scăderea consumului anual de energie pentru încălzire	%	77,93
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile	kWh/an	267.213,32
Locuințe cu o performanță energetică îmbunătățită	Locuințe (Nr.)	132

Denumire indicator/Unitate de măsură	Valoare
Consumul final specific de energie a clădirii înainte de renovare (KWh/m ² /an)	301,84
Consumul final specific de energie pentru încălzire a clădirii înainte de renovare (KWh/m ² /an)	232,48
Reducerea emisiilor de CO ₂ , după renovare	71,26 %
Reducerea consumului anual de energie primară, după renovare	55,22 %

C. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LUNI

Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de: 12 luni.

4. LUCRĂRI PROPUSE:

1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopa:

- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei clasice exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- Izolarea termică a fațadei – parte opacă (pereti exteriori) cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm;
- Termo-hidroizolarea planșeului peste ultimul nivel, cu sisteme termoizolante, în cazul existenței terasei, cu o grosime de 20 cm;
- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parafeșilor.

2. Lucrări de reabilitare/modernizare a sistemului de încălzire, precum și înlocuirea echipamentelor existente și racordarea la un sistem de încălzire centralizată:

- Modernizarea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire, inclusiv folosind contorizarea individuală prin soluția distribuției “pe orizontală”;
- Realizarea lucrărilor de branșare a unor apartamente la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice;
- Procurarea/montarea contoarelor de energie termică, pentru contorizarea consumurilor la apartamentele racordate la sistemul centralizat de încălzire.

3. Lucrări de reabilitare/modernizare a sistemelor de ventilare naturală sau mecanică, inclusiv prin înlocuirea echipamentelor existente:

- Repararea/refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul menținerii/realizării ventilației naturale a spațiilor ocupate;
- Soluții de ventilare naturală prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă.

4. Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice din surse regenerabile, pentru consum propriu, inclusiv achiziționarea de echipamente specifice:

- Achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei care constau în:
 - Sistem cu panouri solare electrice pentru producerea energiei electrice. Se va monta pentru fiecare scară, pe acoperișul clădirii, câte un sistem de panouri solare

electrice. Energia electrică produsă se va utiliza pentru alimentarea corpurilor de iluminat de pe casa scării.

- Sistem cu panouri solare electrice pentru producerea energiei electrice care acopera parțial consumul anual de energie al containerului energetic.

- Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, container energetic (fiecare scară de bloc va fi dotată cu un container energetic) dotat cu sistem de pompe de caldura aer-apa si sistem distribuitor-colector complet echipat, inclusiv automatizare.

5. Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente/incandescente din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată:

- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din spațiile comune ale blocului de locuințe prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie tip LED, aferente părților comune ale blocului de locuințe;
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, în spațiile comune ale blocului de locuințe, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.

6. Inlocuirea lifturilor.

7. Lucrari conexe:

- a. Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe.
- b. Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei,
- c. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.
- d. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.
- e. Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe.
- f. Repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul blocului de locuințe. Lucrarile propuse presupun doar inlocuirea materialelor din subsolul blocului de locuinte folosind aceleasi sectiuni si trasee.
- g. Măsuri de reparații a clădirii, acolo unde este cazul (lucrările de reparații nu vizează intervenții anterioare neautorizate).
- h. Crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (elevator mobil).
- i. Refacerea finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc (casa scării).

- j. Lucrări privind realizarea iluminatului de siguranță conform prevederilor normativului I7-2011 (iluminat de securitate pentru evacuare).
- k. Montare instalatie de parastrasnet.

Proiectant,
KLEVER SYSTEM S.R.L.

Nr.:

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei 1 -Descrierea investitiei din H.C.L. nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures modificata prin HCL 354/2025

Având în vedere:

- Contractul de servicii nr. 47991 din 08.11.2023, încheiat între Municipiul Baia Mare în calitate de achizitor, și S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în calitate de prestator;
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1300/2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.
- H.C.L. nr. 287/27.11.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.
- Devizul general la faza PT;
- HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures
- HCL 354/2025 pentru modificarea art. 1 lit a) din HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures

Ca urmare a solicitarii de clarificari nr. 033234 primita in data de 10.10.2025 din partea Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest, organism intermediar pentru Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest legata de continutul Anexei 1- Descrierea investitiei la HCL 11/2025 modificata prin HCL 354/2025 legata de continutul Anexei 1- Descrierea investitiei la HCL 11/2025, respectiv HCL 354/2025, mai exact a faptului ca Anexa 1 nu este asumata de proiectant si ca documentul, in sine, nu include indicatorii asumati prin Auditul energetic pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures solicităm aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei I la Hotărârea Consiliului Local nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures modificata prin HCL 354/2025 pentru modificarea art1 lit a) din HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures, care se înlocuiește în totalitate cu anexa parte componentă a proiectului de hotărâre.

Propunem spre aprobare: modificare proiectului de hotărâre pentru înlocuirea în totalitate a anexei I la Hotărârea Consiliului Local nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții:

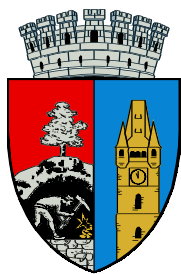
„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures modificata prin HCL 354/2025 pentru modificarea art1 lit a) din HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures, cu anexa la proiectul de hotărâre parte component a acestuia.

Art. II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 11/2025, rămân neschimbate.

Anexăm la prezentul :

Anexa - Descrierea investitiei

Radu Bolchis
Director executiv
Directia Proiecte



Referat

pentru modificarea Anexei 1 - Descrierea investitiei din H.C.L. nr. 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures, modificata prin HCL 354/2025

Ca urmare a solicitarii de clarificari nr. 033234 primita in data de 10.10.2025 din partea Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest, organism intermediar pentru Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest legata de continutul Anexei 1- Descrierea investitiei la HCL 11/2025 modificata prin HCL 354/2025

Si

Având în vedere:

- Contractul de servicii nr. 47991 din 08.11.2023, încheiat între Municipiul Baia Mare în calitate de achizitor, și S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în calitate de prestator;
- Proiectul în faza PT nr. 1300 din 2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș
- H.C.L. nr. 287/27.06.2024, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.
- Devizul general la faza PT;
- HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economi ci actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures
- HCL 354/2025 pentru modificarea art1 lit a) din HCL 11/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures

Ținând seama de:

- prevederile art.44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr.273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10, aliniatul (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-



economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b) si alin. 14 din Ordonanta de urgentă nr. 57/2019 privind

Codul Administrativ;

Având în vedere solicitarea de clarificari primita din partea Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest, organism intermediar pentru Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest legate de continutul Anexei 1- Descrierea investitiei la HCL 11/2025, respectiv HCL 354/2025, mai exact a faptului ca Anexa 1 nu este asumata de proiectant si ca documentul, in sine, nu include indicatorii asumati prin Auditul energetic pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare - CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures este necesara modificarea Anexei 1- Descrierea investitiei astfel cum a fost solicitat prin clarificari si aprobata printr-un nou HCL.

Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș