

Numele si prenumele vericatorului atestat: Ing. POP CĂTĂLIN ALEX
Certificat: Seria VAV Nr. 11665 – domeniul Is, nivelul I

Referat nr. 1008 11.03.2024

Privind verificarea tehnica a proiectului la cerintele esentiale de calitate cf. Legii 10/1995 si HG925/1995, cu modificarile si completarile ulterioare, la cerinta Is – instalatii sanitare, Nivelul I

Numele proiectului: REABILITARE SI MODERNIZARE – TEATRUL MUNICIPAL BAIA MARE

Faza: PThDE

1. Date de identificare:

Proiectant general:	RE-ACT NOW ARCHITECTURE	S.R.L.
Proiectant instalatii:	INSTAL DATA PROIECT	S.R.L.
Investitor/beneficiar:	PRIMARIA MUNICIPIULUI BAIA MARE	
Amplasament:	Str. Crisan, nr. 8, Baia Mare, Maramures	

2. Caracteristicile principale ale constructiei:

Destinatia constructiei:	Funcțiuni principale: Teatru si Ateliere de décor; Funcțiuni secundare: Sala secundara spectacole, sala mediateca, Sali de balet, alimentatie publica, unitati de cazare temporara, birouri, cabine actori; Funcțiuni conexe: Ansamblu de racire climatizare, TEG centrala ventilatie, gospodarie apa pentru stingere incendiilor, depozite, CT, spații tehnice scenografie, adapost de protectie civila.		
Categoria de importanta cf HG 766/97:	Categoria de importanta a constructiei	B	Deosebita
Tipul cladirii:	Teatru: civila – cu sala aglomerata; Atelierele: civila		
Regimul de inaltime:	Teatru: S+P+1E; Atelierele: P+1E		
Numarul compartimentelor de incendiu:	Teatru – C1; Ateliere – C2		
Volumul compartimentului:	Teatru – C1: 20500; Ateliere – C2: 3350	mc	
Aria construita a compartimentului:	Teatru – C1: 1980; Ateliere – C2: 580	mp	
Aria desfasurata a compartimentului:	Teatru – C1: 3345; Ateliere – C2: 1110	mp	
Numar maxim de utilizatori:	Teatru – C1: 572 persoane; Ateliere – C2: 115 persoane		
Gradul de rezistenta la foc:	Ambele compartimente de incendiu: II		
Riscul de incendiu	Ambele compartimente de incendiu: Mic		

3. Caracteristicile principale ale proiectului de instalatii sanitare si de stins incendii:

Instalatie de stingere cu hidranti exteriori	Se asigura de la Hext existenti pe reseaua publica;
Instalatie de stingere cu hidranti interiori	Se prevede;
Instalatie automate de stingere cu sprinklere	Se prevede pentru scena, buzunarele, depozitele si atelierele anexa ale scenei
Surse de alimentare cu apa pentru stingere incendii	Se prevede rezerva 23mc pt. Hint si grup de pompare electric tip 1A+1R+1 pilot; Se prevede rezerva 150mc pt. spk si grup de pompare electric 1A+1R+1 pilot;
Instalatii exterioare de alimentare cu apa	Se prevede retea PEHD alimentata de la bransament. Se asigura alimentarea retelei de irigatii a parcului.
Instalatii exterioare de canalizare menajera	Se prevede retea de canalizare menajera separata si racordare in caminul de racord menajer; Materiale: PVC-KG si camine din beton;
Instalatii exterioare de canalizare pluviala curata	Se prevede retea de canalizare pluviala curata separata si racordare in caminul de racord menajer; Materiale: PVC-KG si camine din beton;
Instalatii interioare de alimentare cu apa rece	Se prevede retea pentru consumatori; Materiale: Tv.INOX, Pe-Xa, izolate;
Instalatii interioare de alimentare cu apa calda	Se prevede retea separata pentru consumatori; Materiale: Tv.INOX, Pe-Xa, izolate; Preparare ACM locala cu boilere electric cu acumulare;
Instalatii interioare de canalizare menajera	Se prevede retea de canalizare menajera si retea pentru colectarea condensului. Materiale: PP;
Instalatii interioare de canalizare pluviala curata	Se prevede retea separata pentru colectarea apelor pluviale in sistem gravitational; Materiale: PEHD;

4. Documente prezentate la verificare:

Documente scrise, desenate; Scenariul de Securitate la Incendiu - aviz

5. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzator pentru faza verificata, semnându-se și ștampilându-se conform normelor legale. Prezentul referat poate fi utilizat doar la faza de proiectare pentru care a fost întocmit. Vericatorul nu răspunde pentru eventualele modificări ce ar putea apărea pe parcursul execuției lucrărilor care nu au fost prezentate spre verificare sub formă de Dispoziții de șantier. Proiectantul va supune verificării Dispozițiile de șantier și orice completări aduse proiectului. Orice modificare adusă documentației verificate fără acceptul vericatorului atrage nulitatea verificării și exonerarea de răspundere a Vericatorului.

Am primit: 2 exemplare referat

Investitor/Proiectant

Am predat 2 exemplare originale

Vericator tehnic atestat Is, I

Ing. Pop Cătălin Alex

