



HOTĂRÂREA NR.526/2025

privind emiterea acordului pentru scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare a suprafeței de 0,0231 ha din UP III Firiza u.a. 91B, cu compensarea echivalentă ca suprafață și bonitate a acestuia, solicitat de SC Gedy Lupse SRL, în scopul realizării accesului la obiectivul „Amenajare și exploatare carieră în perimetrul de exploatare Piatra Caprei”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 28 NOIEMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 591/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.591/2025;
- Raportul de specialitate al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. nr. 2231/27.10.2025, privind necesitatea emiterii acordului pentru scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare a suprafeței de 0,0231 ha din UP III Firiza u.a. 91B, cu compensarea echivalentă ca suprafață și bonitate a acestuia, solicitat de SC Gedy Lupse SRL, în scopul realizării accesului la obiectivul „Amenajare și exploatare carieră în perimetrul de exploatare Piatra Caprei”.

Având în vedere :

- Legea nr. 331 / 2024 – Codul Silvic - art. 41 alin.(1) lit.a) și alin.(6);
- HCL nr. 550 / 2004 – privind înființarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare, cu modificări și completări ulterioare,
- O.M. 694 / 2016 privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești - art.20 alin.(1) pct. 15;
- Solicitarea SC Gedy Lupse SRL nr. 3 din 13.10.2025;
- Art.129 alin.1, alin.2 lit. c), alin.7 lit. r) din OUG 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificări și completări,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare a suprafeței de 0,0231 ha amplasată în UP III Firiza u.a. 91B solicitată de SC Gedy Lupse SRL în scopul realizării accesului la obiectivul „Amenajare și exploatare carieră în perimetrul de exploatare Piatra Caprei” cu compensarea cu un teren limitrof fondului forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare, cel puțin egal ca suprafață și valoare cu terenul scos definitiv din fondul forestier, apt a fi împădurit pentru speciile principale de bază.

Art.2. Se precizează că terenul solicitat amplasat în UP III Firiza u.a. 91B nu este în litigiu.

Art.3. Rămâne în sarcina solicitantului întocmirea documentațiilor și achitarea tuturor obligațiilor financiare necesare pentru obținerea avizelor și aprobărilor legale pentru scoaterea definitivă a terenului din fond forestier emise de instituțiile competente și efectuarea în condiții legale a schimbului de terenuri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica la:
Institutia Prefectului Judetului Maramures;
Primarul Municipiului Baia Mare;
Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A.;
Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Bențea Marcel Răzvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-