



HOTĂRÂREA NR.496/2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
MARȚI 11 NOIEMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 550/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.550/2025;
- Raportul de specialitate Nr. 21030/10.11.2025 promovat de Direcția Proiecte.

Având în vedere :

- Proiectul cu titlul: Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”, cod SMIS 324140, aflat în implementare în cadrul Programului Regional Nord-Vest, Apel: PRNV/281/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/ PRNV_A21 – PRNV/2024/312.Etap;
- HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II;
- HCL NR. 329/2024 privind modificarea HCL NR. 260 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II;
- HCL NR. 287/2025 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024;
- HCL NR. 437/2025 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024 și HOTĂRÂREA NR. 287/2025;
- HCL NR. 77/2025 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a.) din H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș, modificată prin HCL 342/2023 și prin HCL nr. 430/2023;
- HCL NR. 436/oct. 2025 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a.) din H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș, modificată prin HCL 342/2023 și prin HCL nr. 430/2023 și prin HCL NR. 77/2025;

- HCL NR.495/nov. 2025 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a.) din H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș, modificată prin HCL 342/2023 și prin HCL nr. 430/2023, HCL NR. 77/2025 și prin HCL 436/2025;
- Devizului general al investiției, actualizat în luna octombrie 2025 (HCL 436/2025) prin care s-a majorat rezerva de implementare cu 2.183.078,50 lei la care se adauga TVA și s-a aplicat cota TVA de 21% pentru lucrările rămase de executat, în care dintr-o eroare a fost preluata gresit o valoare, pentru îndreptarea acestei erori solicităm din nou aprobarea actualizării bugetului;
- Devizul general actualizat noiembrie 2025, în care valoarea totală a investiției a scăzut de la 41.669.970,28 lei la valoarea 41.656.200,81 lei;
- Art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea articolului 2 din HCL Nr. 260/2024 modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025, care va avea următorul cuprins:

„Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”» în cuantum de 41.656.200,81 lei (inclusiv TVA) din care etapa II în valoare de 35.206.017,52 lei, din care eligibil în etapa II în cunatum de 11.155.184,83.”

Art. II Se aprobă modificarea articolului 3 din HCL Nr. 260/2024 modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025 și va avea următorul cuprins:

„Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 24.273.936,39 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cunatum de 223.103,70 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”».”

Art. III Restul prevederilor din HCL Nr. 260/2024 modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025, rămân neschimbate.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică;

- Directia Juridică Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Bențea Marcel Răzvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliiu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-