



HOTĂRÂREA NR.490/2025

privind modificarea HCL nr. 359/2025, privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare-CF 18, Bulevardul Unirii, Nr.9”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
VINERI 31 OCTOMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 540/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.540/2025;
- Raportul de specialitate nr. 20936 /28.10.2025 al Direcției Proiecte.

Având în vedere :

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027);
- Ghidul Solicitantului Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor - Versiunea 9 publicată la data de 26 iulie 2024;
- Hotărârea nr. 285/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza DALI pentru obiectivul de investiție: “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF18, Bulevardul Unirii, nr. 9”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;
- Hotărârea nr. 355/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF18, Bulevardul Unirii, nr.9, Județul MARAMUREȘ”;
- Hotărârea nr. 359/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 18, Bulevardul Unirii, Nr.9”;
- Hotărârea nr.489/2025 pentru modificarea Anexei 1 prin completarea cu Descrierea investitiei din H.C.L. nr. 355/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 18, Bulevardul Unirii, nr. 9 " Municipiul Baia Mare, jud. Maramures;
- Solicitarea de clarificări nr. 3 transmisă de ADR N-V cu NR. ADAM 034187/23.10.2025 în etapa de contractare pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 18, Bulevardul Unirii, Nr. 9”;
- Anexa 1 la Instrucțiunea 19 – Centralizatorul cheltuielilor proiectului” pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 18, Bulevardul Unirii, Nr. 9”;
- Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b), alin. (4) lit. e), alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art 2 din cadrul HCL NR.359/2025, care va avea urmatorul continut:

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 18, Bulevardul Unirii, Nr. 9", în cuantum de 16.724.501 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 13.858.545 lei (inclusiv TVA) și valoarea total neeligibilă 2.865.956 lei (inclusiv TVA).

ART. II. Se aprobă modificarea articolului 3 din cadrul H.C.L. nr. 359/2025, care va avea urmatorul continut:

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 3.143.127 lei, TVA inclus, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 2.865.956 lei, TVA inclus, cât și contribuția de minim 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 277.171 lei TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 18, Bulevardul Unirii, Nr. 9".

ART. III. Se aprobă modificarea articolului 4 din cadrul H.C.L. nr. 359/2025, care va avea urmatorul continut:

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 18, Bulevardul Unirii, Nr. 9", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Baia Mare .

ART. IV. Celelalte articole ale H.C.L. nr. 359 / 2025 raman nemodificate.

ART. V. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Investiții;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Cotos Robert Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-