

HOTĂRÂREA NR. 376/2025

privind însușirea documentației cadastrale de identificare cadastrală a unui teren în suprafață totală de 2900mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 AUGUST 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 413/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 413/2025;
- Raportul de specialitate nr. 2323/2025 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale de identificare cadastrală a unui teren aflat în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare, în suprafață totală de 2900mp, identificat prin CF 116450 Baia Mare, nr. topo 164/5/2, nr. topo 165/1/2-Firiza, CF 116463 Baia Mare, nr. topo 164/36/2-Firiza de Sus;
- Extrasul CF 116450 Baia Mare, nr. topo 164/5/2, nr. topo 165/1/2-Firiza;
- CF 116463 Baia Mare, nr. topo 164/3/2-Firiza de Sus;
- Planul de amplasament si delimitare intocmit de topograf autorizat, Anexa 1;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastu și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastu și carte funciară
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 2 din 20 decembrie 1968, privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România
- Art. 108, lit. b, art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c, alin. (6), lit b, alin. (14), art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 3172 mp:

- CF 116450 Baia Mare, nr. topo 164/5/2, în suprafață de 430mp;
- CF 116450 Baia Mare, nr. topo 165/1/2, în suprafață de 937mp;
- CF 116463 Baia Mare, nr. topo 164/3/2/1 - Firiza de Sus, în suprafață de 1533mp;
- CF 116463 Baia Mare, nr. topo 164/3/2/2 - Firiza de Sus, în suprafață de 272mp.

- Art.2 Se identifică cu date de carte funciară, ca făcând parte din domeniul privat al Municipiului Baia Mare, terenul aflat în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare, în suprafață totală de 2900mp, identificat prin CF 116450 Baia Mare, nr. topo 164/5/2, în suprafață de 430mp, CF 116450 Baia Mare, nr. topo 165/1/2, în suprafață de 937mp, CF 116463 Baia Mare, nr. topo 164/3/2/1 - Firiza de Sus, în suprafață de 1533mp.
- Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa 1 la H.C.L. nr. 295/2021, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.
- Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Ocolul Silvic Municipal;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Cotos Robert Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-