

HOTĂRÂREA NR. 370/2025

pentru aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 323/2025 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a spațiului C1.2 în suprafață de 65 mp, situat la parter din clădirea C1 "Pavilionul Réti – Grünwald", cu destinația de atelier de creație din incinta Centrului de Artă Contemporană "Colonia Pictorilor" situat în Baia Mare, strada Victoriei nr. 21

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 AUGUST 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 388/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 388/2025;
- Raportul de specialitate nr. 318/07.08.2025 întocmit de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare pentru aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 323/2025 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a spațiului C1.2 în suprafață de 65 mp, situat la parter din clădirea C1 "Pavilionul Réti – Grünwald", cu destinația de atelier de creație din incinta Centrului de Artă Contemporană "Colonia Pictorilor" situat în Baia Mare, strada Victoriei nr. 21;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 323/31.07.2025 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a spațiului C1.2 în suprafață de 65 mp, situat la parter din clădirea C1 "Pavilionul Réti – Grünwald", cu destinația de atelier de creație din incinta Centrului de Artă Contemporană "Colonia Pictorilor" situat în Baia Mare, strada Victoriei nr. 21;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 555/2024 privind stabilirea tarifelor și taxelor pentru utilizarea spațiilor expozitionale și spațiilor de creație din cadrul ansamblului "Colonia Pictorilor" pentru anul 2025.

Având în vedere:

- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată
- Art. 85, alin. 2, art. 129, alin.1, alin. 2, art. 287 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea și completarea capitolului III alin.(1) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 323/31.07.2025 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a spațiului C1.2 în suprafață de 65 mp, situat la parter din

clădirea C1 “Pavilionul Réti – Grünwald”, cu destinația de atelier de creație din incinta Centrului de Artă Contemporană “Colonia Pictorilor” situat în Baia Mare, strada Victoriei nr. 21, după cum urmează:

„CAPITOLUL III ELEMENTE DE PREȚ

(1) Prețul minim pentru închirierea spațiului C1.2 în suprafață de 65 mp, situat la parter în clădirea C1 “Pavilionul Réti – Grünwald”, cu destinația de atelier de creație din incinta Centrului de Artă Contemporană “Colonia Pictorilor” situat în Baia Mare, strada Victoriei nr. 21 este de **2 lei /mp util/lună.**”

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr. 323/31.07.2025 rămân neschimbate.

Art.III Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Centrul de Artă Contemporană Colonia Pictorilor, str. Victoriei nr.21
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Cotos Robert Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-