



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### HOTĂRÂREA NR. 343/2025

**Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 31 IULIE 2025**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 376/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 376/2025;
- Raportul de specialitate promovat de Serviciul Resurse Umane, Biroul Guvernanță Corporativă nr. 376/2025 privind propunerea unui administrator provizoriu la S.C. Urbis S.A.

#### **Având în vedere :**

- Art. 129, alin. 3 , lit. „d”, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea 31/1990 a societăților;
- Art. 28, art. 29<sup>1</sup> și art. 29<sup>4</sup> din O.U.G. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;
- Normele de aplicare a OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, aprobate prin H.G. nr. 639/2023;
- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor ai S.C. Urbis S.A. nr. 3/2021;
- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor ai S.C. Urbis S.A. nr. 5/2021;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A. ;
- Faptul că mandatul administratorilor la S.C. Urbis S.A. a încetat în data de 17 iunie 2025;
- Faptul că au fost selectate 2 persoane prin raportul final al comisiei de selecție și nominalizare de la autoritatea publică tutelară avizat de către AMEPIP;
- Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 37735 din 08.07.2025 prin care domnul ... informează Municipiul Baia Mare că nu poate ocupa funcția de administrator în Consiliul de Administrație al Urbis S.A.,
- Adresa nr. 40666 din 23.07.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Baia Mare” care, în calitate de autoritate tutelară, propune numirea a 2 administratori permanenți, propune reluarea procedurii de selecție pentru 3 administratori permanenți la S.C. Urbis S.A. și propune numirea a trei administratori provizorii până la finalizarea procedurii de selecție,

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 129 alin. 2 , lit. „a”, art. 129 alin. 3 , lit. „d”, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Rezultatul votului secret;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.I.** Se abrogă propunerea de candidat la funcția de administrator provizoriu la S.C. Urbis S.A. făcută prin Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A., a domnului ... care a renunțat la investire.
- Art.II.** Se propune în locul domnului ... pentru postul de administrator provizoriu al S.C. Urbis S.A. pe o perioadă de maximum 5 luni, cu posibilitatea prelungirii, o singură dată, pentru încă 2 luni, următorul candidat:
- ... cetățean ..., posesor al ... seria ... nr. ...
- Art.III.** În cazul în care procedura de selecție și nominalizare a administratorilor permanenți este finalizată înainte de expirarea perioadei pentru care a fost numit administratorul provizoriu, administratorul sau administratorii permanenți sunt desemnați de îndată de către adunarea generală a acționarilor, iar mandatul administratorilor provizorii încetează.
- Art.IV.** Modelul de contract de mandat precum și indemnizația brută fixă, lunară sunt cele stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A.
- Art.V.** Se revocă propunerea de numire a următorilor administratori provizorii:  
domnul ..., cetățean ..., posesor al ...seria ... nr. ...,  
domnul ..., cetățean ... posesor al .... seria ... nr. ...  
care au fost numiți prin Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A., întrucât AMEPIP a avizat procedura de selecție a celor 2 ca administratori permanenți.
- Art.VI.** Se modifică art. 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A. care va avea următorul cuprins:
- "**Art.6.** Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare", pentru propunerea administratorilor provizorii la S.C. URBIS S.A. Baia Mare propuși de Consiliul Local Baia Mare și numirea unei persoane care să voteze în cadrul AGA S.C. URBIS S.A. pentru numirea administratorilor provizorii, aprobarea formei Contractului de mandat prevăzută în anexa la prezenta hotărâre și a indemnizației brute fixe lunare prevăzute la art. 4 din prezenta hotărâre."
- Art.VII.** Se modifică Anexa I din Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A. care va avea cuprinsul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.
- Art.VIII.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 283/2025 privind propunerea a 5 administratori provizorii la S.C. Urbis S.A, rămân nemodificate.
- Art.IX.** Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Baia Mare”;

- S.C. URBIS S.A. Baia Mare;
- Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă;
- Persoanele nominalizate;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Câmpan Mihaela - Elena  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Total consilieri                  | 23               |
| Prezenți                          | 13               |
| Abrogare propunere 1 reprezentant | 13 voturi pentru |
| Desemnare 1 reprezentant          | 13 voturi pentru |