



HOTĂRÂREA NR. 241/2025

privind aprobarea contractării unui credit bancar pe termen lung de către S.C. Urbis S.A

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 27 Iunie 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 273/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 273/2025;
- Raportul de specialitate promovat de Serviciul Resurse Umane, Biroul Guvernanță Corporativă nr. 273/2025, privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea contractării unui credit bancar pe termen lung de către S.C. Urbis S.A.;
- Raportul de specialitate promovat de Direcția Economică nr. 293/2025, privind aprobarea contractării unui credit bancar pe termen lung de către S.C. Urbis S.A.
- Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 33021 din 12.06.2025 prin care S.C. Urbis S.A. solicită Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, aprobarea contractării unui credit bancar pe termen lung de către S.C. Urbis S.A.;
- Hotărârea Consiliului de Administrație a S.C. Urbis S.A. nr. 12/05.06.2025;
- Lista de investiții cu finanțare din surse proprii 2025, nr. 3556/04.06.2025 a S.C. Urbis S.A.

Având în vedere:

- Art. 111 din Legea 31/1990 a societăților;
- Art. 27, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Art. 2, pct. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15, alin. 1, lit. c din Actul Constitutiv al S.C. Urbis S.A.
- Art. 129, alin. 2, lit. „a”, art. 129 alin. 3, lit. „d” din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă contractarea de către S.C. Urbis S.A. a unui credit bancar pe termen lung, pentru investiții, în valoare de 400.000 ron, în vederea finanțării achiziției unui autobuz, cu minimum 27 locuri.
- Art.2 Se aprobă garantarea cu ipotecă mobilă de prim rang asupra activului achiziționat, prin credit de investiție contractat.

- Art.3 Se aprobă constituirea ipotecii de prim rang asupra conturilor împrumutatului deschise la banca finanțatoare.
- Art.4 Se aprobă cesiunea drepturilor decurgând din polițele de asigurare a garanțiilor constituite în favoarea băncii finanțatoare.
- Art.5 Se aprobă ca garanțiile să fie asigurate "împotriva tuturor riscurilor" la o societate de asigurări autorizată.
- Art.6 Se mandatează Primarul municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru mandatarea unui reprezentant al Municipiului Baia Mare în cadrul Adunării Generale a Acționarilor la S.C. URBIS S.A, în vederea aprobării contractării unui credit bancar pe termen lung de către S.C. Urbis S.A.
- Art.7 Prezenta se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramures;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>;
 - S.C. Urbis S.A.;
 - Direcția Economică;
 - Serviciul Resurse Umane;
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Câmpan Mihaela - Elena
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Împotrivă	-
Abțineri	-