



HOTĂRÂREA NR. 209/2025

privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației sălii de sport identificate în CF nr. 106183 Baia Mare, situată în Baia Mare, strada Luminișului, nr. 1, aflată în baza materială a Școlii Gimnaziale „Simion Bărnuțiu” - aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare - în vederea desfășurării, de către terți, a unor activități de educație sau sportive, și care vor fi destinate exclusiv elevilor și tinerilor care urmează cursurile învățământului preuniversitar

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 29 MAI 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 249/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 249/2025;
- Raportul de specialitate nr. 209/20.05.2025, promovat de Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea propunerii de schimbare a destinației sălii de sport identificate în CF nr. 106183 Baia Mare, nr. cadastral 106183 - C2, situată în Baia Mare, strada Luminișului, nr. 1, aflată în baza materială a Școlii Gimnaziale „Simion Bărnuțiu” - aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare - în vederea desfășurării de către terți a unor activități de educație sau sportive, și care vor fi destinate exclusiv elevilor și tinerilor, care urmează cursurile învățământului preuniversitar;
- Extrasul CF nr. 106183 Baia Mare;
- Baza materială a Școlii Gimnaziale Simion Bărnuțiu – imobilele situate pe strada Luminișului, nr. 1, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 28705/20.05.2025.

Având în vedere:

- Art. 146, alin. (7), din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar de stat;
- Ordinul nr. 4283/2024 privind pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146, alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;
- Art. I din Ordinul nr. 3434 din 27 februarie 2025 privind completarea Anexei nr. 1 la Ordinul Ministrului Educației nr. 4.283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146, alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;
- Art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b, alin. 7, lit. n, art. 136 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă propunerea de schimbare, pe durata nedeterminată, a destinației sălii de sport identificate în CF nr. 106183 Baia Mare, nr. cadastral 106183 - C2, situată în Baia Mare, strada Luminișului, nr. 1, aflată în baza materială a Școlii Gimnaziale „Simion Bărnuțiu” - aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare - în vederea desfășurării, de către alte unități școlare și cluburi sportive școlare, a unor activități de educație fizică sau sportive, și care vor fi destinate exclusiv elevilor și tinerilor care urmează cursurile învățământului preuniversitar, precum și în vederea închirierii în scopul desfășurării de către terți a unor activități de educație fizică sau sportive, și care vor fi destinate exclusiv elevilor și tinerilor care urmează cursurile învățământului preuniversitar.
- Art.2 Se încredințează Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” și Direcția Patrimoniu, cu întocmirea documentației necesare și înaintarea acesteia la Ministerul Educației, pentru obținerea Avizului conform, în vederea schimbării destinației imobilului descris la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art.3 Schimbarea destinației imobilului operează de la data emiterii avizului conform al ministrului educației, pe durată nedeterminată.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Investiții, Arhitectul Șef și Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu”.
- Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Investiții;
 - Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu”, strada Rovine, nr. 2, Baia Mare;
 - Inspectoratul Școlar Județean Maramureș;
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Câmpan Mihaela - Elena
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-