



HOTĂRÂREA NR.159/2025

privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 26.03.2025

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 APRILIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 180/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.180/2025;
- Raportul de specialitate promovat de Direcția de Asistență Socială înregistrat sub nr. 5750/07.04.2025 prin care se propune aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 26.03.2025.

Având în vedere :

- Legea Locuinței nr.114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 22 din HG nr.1275/2000 care aprobă Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței nr.114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 25/2025 privind propunerea spre aprobare a componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- HCL 64/2024 privind aprobarea Regulamentului privind administrarea, repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din domeniului public al municipiului Baia Mare și administrarea Direcției de Asistență Socială;
- HCL nr. 28/2025 privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților îndreptățiți la repartizarea cu titlu de închiriere, a unei locuințe sociale din proprietatea publică a Municipiului Baia Mare;
- Borderoul nr. 5080/26.03.2025 privind documentele analizate în sesiunea Comisiei de locuințe din data de 26.03.2025;
- HCL nr. 76/2015 privind transmiterea în administrarea Serviciului Public Asistență Socială a imobilelor blocuri de locuințe sociale;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și (d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă repartițiile locuințelor sociale disponibile, analizate și propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 26.03.2025, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.
- Art. 2 Se împuternicește conducătorul Direcției de Asistență Socială cu semnarea și monitorizarea contractelor de închiriere.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistența Socială prin Serviciul Locuințe Sociale și Incluziune Socială.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș,
- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Direcția de Asistență Socială,
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Ardelean Radu Daniel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-