



**HOTĂRÂREA NR. 106/2025**

**privind modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 514/2024 privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" asupra spațiilor situate pe strada Mărășești nr. 28, ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17 la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4, Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
LUNI 24 MARTIE 2025**

**Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 98/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 98/2025;
- Raportul de specialitate nr. 101/05.03.2025 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 514/2024 privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" asupra spațiilor situate pe strada Mărășești nr. 28, ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17 la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4, Baia Mare;
- Cererea înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr.5259/30.01.2025 prin care Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" solicită îndreptarea erorii materiale din H.C.L. nr. 514/2024 și Protocolul de predare - primire nr. 1894/16.12.2024, nr.59011/17.12.2024 privind adresa Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" și modificarea valorii terenului aferent Grădiniței cu Program Normal nr.17 situată pe strada Marasești nr.28,Baia Mare

**Având în vedere:**

- H.C.L. nr. 514/2024 privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" asupra spațiilor situate pe strada Mărășești nr. 28 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17 la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4, Baia Mare;
- Protocolul de predare - primire înregistrat cu nr. 1894/16.12.2024, nr. 59011/17.12.2024 încheiat între Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" și Municipiul Baia Mare;
- Fisa mijlocului fix nr.11025/2024 pentru terenul aferent spațiilor fostei Grădinițe cu Program Normal nr. 17 pe strada Marasești nr. 28, apartamentele nr. 1 si nr. 2;
- Certificatul de nomenclatura stradală și adresă Cod F-TF - 10 nr. 51453/05.11.2024;
- Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 învățământului preuniversitar;
- H.C.L. nr. 42/2024 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024 - 2025;
- Art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată;
- Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. a), lit. c), alin. 7, lit. a), alin. 14, art. 197, art. 287 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

### HOTĂRĂȘTE:

Art.I 1) Se aprobă modificarea și completarea art. 1) din H.C.L. nr. 514/2024, care va avea următorul cuprins:

“Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale ”Simion Bărnuțiu” Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, strada Rovine, nr. 2, asupra spațiilor situate pe strada Mărășești nr. 28, apartamentele nr. 1 si nr. 2 parter, ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17 la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4, Baia Mare, conform H.C.L. nr. 42/2024 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular, de pe raza municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024 - 2025.

Spațiile care fac obiectul predării - preluării identificate cu suprafața utilă de 120,09 mp, au valoarea totală de inventar totală de 227 269,00 lei, defalcată astfel: valoarea spațiilor de 184 000,00 lei, valoarea microcentralei de 4 269,00 lei, valoarea terenului de 39 000,00 lei, vor rămâne la dispoziția Consiliului Local.”

Art.II Modificarea și completarea Protocolului de predare - primire nr. 1894/16.12.2024, nr. 59011/17.12.2024, încheiat între Școala Gimnazială ”Simion Bărnuțiu” Baia Mare și Municipiul Baia Mare, se va efectua prin act adițional în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.III Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 514/2024, rămân neschimbate.

Art.IV Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică.

Art.V Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Juridică și Patrimoniu;
- Școala Gimnazială ”Simion Bărnuțiu” Baia Mare, str. Rovine, nr. 2;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Ardelean Radu Daniel  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 22 |
| Prezenți         | 17 |
| Pentru           | 17 |
| Impotrivă        | -  |
| Abțineri         | -  |