

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare Ioan Doru Dăncuș înregistrat cu nr....
- Raportul de specialitate nr.784/2024 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune retragerea dreptului administrare al Grădiniței cu Program Prelungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr.47951/14.10.2024 prin care Grădinița cu Program Prelungit nr.27 solicită trecerea spațiului în patrimoniul primăriei Municipiului Baia Mare în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr.37 situat la parterul blocului din strada Vasile Alecsandri nr.68/1 ca urmare a mutării activității la Grădinița cu Program Prelungit nr.4
- HCL nr.452/2001 prin care s-a aprobat trecerea din administrarea Consiliului Local al municipiului Baia Mare în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, licee, grădinițe a clădirilor necesare desfășurării procesului de învățământ precum și a terenului aferent.
- H.C.L. nr.182/2011 privind menținerea dreptului de administrare al unităților de învățământ preșcolar, al școlilor primare, gimnaziale și liceale, ale unităților de educație timpurie de pe raza municipiului Baia Mare asupra terenurilor și clădirilor aferente bazei materiale deținute de către acestea
- H.C.L. nr.377/2011 privind aprobarea trecerii în administrarea instituțiilor de învățământ preuniversitar în structura cărora sunt arondate a 7 grădinițe care funcționează în spații situate la parterul blocurilor din Municipiul Baia Mare
- Protocolul de predare-primire nr.12175/27.04.2012 privind trecerea din administrarea Municipiului Baia Mare în administrarea directă a fostei Grădinițe nr.36 a spațiilor în care își desfășoară activitatea Grădinița cu Program Normal nr.37 situat pe strada V.Alecsandri nr. 68/1.
- HCL nr. 109/2023 prin care s-a aprobat Rețeaua Școlară a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare pentru anul școlar nr. 2023-2024;
- Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 învățământului preuniversitar
- Art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată;
- Art. 129, alin.1, alin. 2, lit. a), lit. c), alin.7 lit. a), alin.14, art.197, art. 287 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit nr.27 asupra spațiului în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr.37 situat în Baia Mare, pe str.V.Alecsandri nr. 68/1, ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare. Spațiul cu suprafața utilă de 70,83 mp cu valoarea totală de inventar de 198 400,00 lei, defalcată astfel : valoarea spațiului de 179300,00 lei, valoarea microcentralei de 8100,00 lei , valoarea terenului de 11 000,000 lei, va rămâne la dispoziția Consiliului Local.

Art.2. Predarea primirea spațiului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol de predare-primire încheiat între Grădinița cu Program Prelungit nr.27 Baia Mare și Municipiul Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare Ioan Doru Dancuș, cu semnarea protocolului de predare primire a spațiului identificat la art. 1 al prezentei

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare și Grădinița cu Program Prelungit nr.27 Baia Mare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Generală Juridică și Patrimoniu;
- Grădinița cu Program Prelungit nr.27 –strada V.Alecsandri nr.58, Baia Mare
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol

Inițiator,
Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dancuș

Avizat de legalitate,
Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

NR.784/07.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prolungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prolungit nr.4 Baia Mare

Prin HCL nr.452/2001 s-a aprobat trecerea din administrarea Consiliului Local al municipiului Baia Mare în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, licee și grădinițe a clădirilor necesare desfășurării procesului de învățământ precum și a terenului aferent.

Conform H.C.L. nr.182/2011 s-a aprobat menținerea dreptului de administrare al unităților de învățământ preșcolar, al școlilor primare, gimnaziale și liceale, ale unităților de educație timpurie de pe raza municipiului Baia Mare asupra terenurilor și clădirilor aferente bazei materiale deținute de către acestea încheindu-se în acest sens protocoale de dare în administrare a bunurilor necesare asigurării funcționării cu fiecare instituție de învățământ.

În anul 2011 funcționau 7 grădinițe în apartamente situate la parterul blocurilor, astfel că prin H.C.L. nr.377/2011 s-a aprobat trecerea în administrarea instituțiilor de învățământ preuniversitar în structura cărora sunt arondate a 7 grădinițe care funcționează în spații situate la parterul blocurilor din Municipiul Baia Mare.

Pentru cele 7 grădinițe au fost încheiate protocoale de predare-primire a spațiilor în care își desfășurau activitatea cu ordonatorii de credite în structura cărora erau arondate.

Conform Protocolului de predare-primire nr.12175/27.04.2012 încheiat între Municipiul Baia Mare și Grădinița nr.36 a fost dat în administrarea directă spațiul în care funcționa Grădinița cu Program Normal nr.37, situat la parterul blocului din strada V.Alecsandri nr. 68, apartamentul nr.1 cu suprafața utilă de 70,83 mp.

Prin HCL nr. 109/2023 s-a aprobat Rețeaua Școlară a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare pentru anul școlar nr. 2023-2024 prin care Grădinița cu Program Normal nr.37 este în structura Grădiniței cu Program Prolungit nr.27. Baia Mare, str.V.Alecsandri nr.58.

Cu cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr.47951/14.10.2024, Grădinița cu Program Prolungit nr.27 solicită trecerea spațiului în patrimoniul primăriei Municipiului Baia Mare în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr.37 situat la parterul blocului din strada Vasile Alecsandri nr.68/1 ca urmare a mutării activității la Grădinița cu Program Prolungit nr.4 Baia Mare începând cu data de 01.09.2022.

Predarea primirea spațiului se va face prin protocol de predare-primire încheiat între Grădinița cu Program Prolungit nr.27 și Municipiul Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii și va rămâne la dispoziția Consiliului Local.

Conform Listei mijloacelor fixe de la Grădinița cu Program Prolungit nr.27 valoarea totală de inventar a spațiului este de 198 400,00 lei din care : valoarea spațiului de 179 300,00 lei, valoarea microcentralei este de 8 100,00 lei și terenul are valoarea de 11 000,00 lei.

Conform art. 869 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil republicat, citez:

“ Stingerea dreptului de administrare.

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.”

Având în vedere cele arătate mai sus, vă supunem atenției proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prolungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prolungit nr.4 .

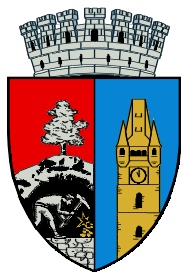
Anexe:

- HCL nr.452/2001 prin care s-a aprobat trecerea din administrarea Consiliului Local al municipiului Baia Mare în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, licee și grădinițe a clădirilor necesare desfășurării procesului de învățământ precum și a terenului aferent.
- H.C.L. nr.182/2011 prin care s-a aprobat menținerea dreptului de administrare al unităților de învățământ preșcolar, al școlilor primare, gimnaziale și liceale, ale unităților de educație timpurie de pe raza municipiului Baia Mare asupra terenurilor și clădirilor aferente bazei materiale deținute de către acestea încheindu-se în acest sens protocoale de dare în administrare a bunurilor necesare asigurării funcționării cu fiecare instituție de învățământ .
- H.C.L. nr.377/2011 privind aprobarea trecerii în administrarea instituțiilor de învățământ preuniversitar în structura cărora sunt arondate a 7 grădinițe care funcționează în spații situate la parterul blocurilor din Municipiul Baia Mare
- Protocolul de predare-primire nr.12175/27.04.2012 privind trecerea din administrarea Municipiului Baia Mare în administrarea directă a fostei Grădinițe nr.36 a spațiilor în care își desfășoară activitatea Grădinița cu Program Normal nr.37 situat pe strada V.Alecsandri nr. 68/1.
- HCL nr. 109/2023 prin care s-a aprobat Rețeaua Școlară a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare pentru anul școlar nr. 2023-2024;
- Lista cu valorile de inventar a mijloacelor fixe și teren pentru spațiul identificat de la Grădinița cu Program Prolungit nr.27, Baia Mare

jur.Gligan Vasile Cameliu
Director general

Sef serviciu
jur.Narița Florina Vasilica

Întocmit
Ec.Ciobanu Lucia
Inspector superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Referat de aprobare

privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

Prin HCL nr.452/2001 s-a aprobat trecerea din administrarea Consiliului Local al municipiului Baia Mare în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, licee și grădinițe a clădirilor necesare desfășurării procesului de învățământ precum și a terenului aferent.

Conform H.C.L. nr.182/2011 s-a aprobat menținerea dreptului de administrare al unităților de învățământ preșcolar, al școlilor primare, gimnaziale și liceale, ale unităților de educație timpurie de pe raza municipiului Baia Mare asupra terenurilor și clădirilor aferente bazei materiale deținute de către acestea încheindu-se în acest sens protocoale de dare în administrare a bunurilor necesare asigurării funcționării cu fiecare instituție de învățământ.

Prin H.C.L. nr.377/2011 s-a aprobat trecerea în administrarea instituțiilor de învățământ preuniversitar în structura cărora sunt arondate a 7 grădinițe care funcționează în spații situate la parterul blocurilor din Municipiul Baia Mare.

Pentru cele 7 grădinițe au fost încheiate protocoale de predare-primire a spațiilor în care își desfășurau activitatea cu ordonatorii de credite în structura cărora erau arondate.

Conform Protocolului de predare-primire nr.12175/27.04.2012 încheiat între Municipiul Baia Mare și Grădinița nr.36 a fost dat în administrarea directă spațiul în care funcționa Grădinița cu Program Normal nr.37, situat la parterul blocului din strada V.Alecsandri nr. 68, apartamentul nr.1 cu suprafața utilă de 70,83 mp.

Prin HCL nr. 109/2023 s-a aprobat Rețeaua Școlară a unităților de învățământ din Municipiu Baia Mare pentru anul școlar nr. 2023-2024 prin care Grădinița cu Program Normal nr.37 este în structura Grădiniței cu Program Prelungit nr.27.Baia Mare, str.V.Alecsandri nr.58.

Cu cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr.47951/14.10.2024, Grădinița cu Program Prelungit nr.27 solicită trecerea spațiului în patrimoniul primăriei Municipiului Baia Mare în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr.37 situat la parterul blocului din strada Vasile Alecsandri nr.68/1 ca urmare a mutării activității la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare cu data de 01.09.2022.

Predarea primirea spațiului se va face prin protocol de predare-primire încheiat între Grădinița cu Program Prelungit nr.27 și Municipiul Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii și va rămâne la dispoziția Consiliului Local.

Raportat la cele de mai sus vă supun atenției în vederea adoptării proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare.

Primarul
Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dancuș