



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea modificării **HCL 467/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 2”, cod SMIS 117262**

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședința din data _____

Examinând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului Ioan Doru Dancus Primarul Municipiului Baia Mare
- Raportul de specialitate nr. 18279/14.11.2024 promovat de Direcția Proiecte, privind aprobarea modificării **HCL 467/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 2”, cod SMIS 117262**

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 4790/23.09.2019 privind proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 2” cod SMIS 117262
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A:Cladiri rezidentiale, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- HCL 467/2023 privind pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 2” cod SMIS 117262
- Actul Adițional 1 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la diminuarea valorii proiectului ca retragere a componentei nr 5, imobilul situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu nr. 18

- Actul Adițional 2 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 15 luni, până la data de 31 ianuarie 2023
- Actul Adițional 3 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 11 luni, până la data de 31 decembrie 2023
- Actul Adițional 4 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG15/2021
- Actul Adițional 5 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG64/2022 și creșterea valorii neeligibile a proiectului
- Nota OI nr. 270351/31.12.2023 - la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 11 luni, până la data de 30 iunie 2024
- Nota OI nr. 285547/17.06.2024 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 3 luni, până la data de 30 septembrie 2024
- Nota OI nr. 1207/23.09.2024 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 3 luni, până la data de 31 decembrie 2024
- Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262
- Act adițional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act adițional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act adițional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act adițional nr. 4/40143/13.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea sediului SC Conart Structuri SRL
- Act adițional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act adițional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act adițional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la revizuirea valorii contractului conform OG15/2021
- Act adițional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act adițional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022
- Act adițional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări
- Act adițional nr. 10/36738/06.08.2024 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea componenței asocierii executantului și introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări
- Incadrarea proiectului la aceasta data ca "Proiect Nefinalizat" conform definiției prevăzute la art.3 al OUG nr.36/2023, definiție care stabilește "**proiect/operațiune nefinalizat/ă** - operațiune/proiect care nu a fost finalizat/ă fizic sau implementat/ă integral până la data de 31 decembrie 2023 și pentru care beneficiarii își angajează răspunderea realizării integrale a indicatorilor și obiectivelor din contribuție proprie și

asigură funcționalitatea acestora până la data de 31 decembrie 2024, iar această accepțiune este aplicabilă exclusiv în legătură cu închiderea programelor operaționale 2014-2020 și a programelor CT 2014-2020 și nu înlocuiește definiția de la art. 2 alin. (3) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare;”

- Necesitatea finalizării proiectului în condiții legale pentru a nu fi în situația pierderii sumelor acordate de către finanțator în baza contractului de finanțare și al atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse.
- Raportat la faptul că nefinalizarea lucrărilor face imposibilă recepția acestora până la data de 31.12.2024 va implica unele cheltuieli ulterioare din bugetul propriu al municipiului, care nu vor fi rambursate în cadrul contractului de finanțare.
- **Instrucțiunea 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR Nr.207/31.10.2023**
- **Ordonanța nr.25 din 11.07.2024 pentru prorogarea unor termene prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.36/2023** privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 care la Art.3 litera j) ,art.17 alin.3), 4), 7) și art.25 lit.b), prelungește perioada de încheiere de la data de 31.12.2024 până la data de 31.12.2025.
- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programarea 2014-2020,
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023 ,
- Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr, 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor:

- art. 133, alin 1, art. 134, art. 139, art. 196, alin. 1 litera(a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art.I Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.1. Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 2” cod SMIS 117262 după data de 31.12.2024, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în scopul finalizării integrale a proiectului.”

Art.II Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“**Art.2.** Se aprobă asumarea implementării activităților proiectului din fonduri proprii, respective bugetul local, după data de 31.12.2024 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.36/2023 modificate prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, respectiv a Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024 ”

Art.III Se aprobă modificarea art.5 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut

“**Art.5.**Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de

31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023 modificate prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024 . “

Art.IV Se aprobă modificarea art.6 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut
“**Art.6.**Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să semneze toate documentele necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.”

Art.V Restul prevederilor din HCL nr. 467/2023 rămân neschimbate.

Art.VI Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art.VII Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

INIȚIATOR

Primarul Municipiului Baia Mare
Dăncuș Ioan Doru

Avizat pentru legalitate

Jurist Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Nr.18279/14.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTARÂRE

pentru aprobarea modificării HCL 467/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 2”, cod SMIS 117262

Proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", a fost depus spre finanțare în cadrul programului Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019

Pentru realizarea acestui proiect au fost încheiate următoarele contracte:

- Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262
- Act adițional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act adițional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act adițional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act adițional nr. 4/40143/13.09.2022 2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea sediului SC Conart Structuri SRL
- Act adițional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act adițional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act adițional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la revizuirea valorii contractului conform OG15/2021
- Act adițional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act adițional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022
- Act adițional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări
- Act adițional nr. 10/36738/06.08.2024 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea componenței asocierii executantului și introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări

Tinând seama de:

- Contractul nr. 26426/17.06.2021 privind "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de

dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;

- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- HCL 467/2023 privind pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 2” cod SMIS 117262
- Actul Adițional 1 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la diminuarea valorii proiectului ca retragere a componentei nr 5, imobilul situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu nr. 18
- Actul Adițional 2 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 15 luni, până la data de 31 ianuarie 2023
- Actul Adițional 3 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 11 luni, până la data de 31 decembrie 2023
- Actul Adițional 4 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG15/2021
- Actul Adițional 5 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG64/2022 și creșterea valorii neeligibile a proiectului
- Nota OI nr. 270351/31.12.2023 - la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 11 luni, până la data de 30 iunie 2024
- Nota OI nr. 285547/17.06.2024 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 3 luni, până la data de 30 septembrie 2024
- Nota OI nr. 1207/23.09.2024 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 3 luni, până la data de 31 decembrie 2024
- Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262
- Act adițional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act adițional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act adițional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act adițional nr. 4/40143/13.09.2022 2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea sediului SC Conart Structuri SRL
- Act adițional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022

- Act adițional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act adițional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la reviziunea valorii contractului conform OG15/2021
- Act adițional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act adițional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022
- Act adițional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări
- Act adițional nr. 10/36738/06.08.2024 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea componenței asocierii executantului și introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări
- Incadrarea proiectului la aceasta data ca "Proiect Nefinalizat" conform definiției prevăzute la art.3 al OUG nr.36/2023, definiție care stabilește "**proiect/operațiune nefinalizat/ă** - operațiune/proiect care nu a fost finalizat/ă fizic sau implementat/ă integral până la data de 31 decembrie 2023 și pentru care beneficiarii își angajează răspunderea realizării integrale a indicatorilor și obiectivelor din contribuție proprie și asigură funcționalitatea acestora până la data de 31 decembrie 2024, iar această accepțiune este aplicabilă exclusiv în legătură cu închiderea programelor operaționale 2014-2020 și a programelor CT 2014-2020 și nu înlocuiește definiția de la art. 2 alin. (3) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare;"
- Necesitatea finalizării proiectului în condiții legale pentru a nu fi în situația pierderii sumelor acordate de către finanțator în baza contractului de finanțare și al atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse.
- Raportat la faptul că nefinalizarea lucrărilor face imposibilă recepția acestora până la data de 31.12.2024 va implica unele cheltuieli ulterioare din bugetul propriu al municipiului, care nu vor fi rambursate în cadrul contractului de finanțare.
- **Instrucțiunea 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR Nr.207/31.10.2023**
- **Ordonanța nr.25 din 11.07.2024 pentru prorogarea unor termene prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.36/2023** privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 care la Art.3 litera j) ,art.17 alin.3), 4), 7) și art.25 lit.b), prelungește perioada de încheiere de la data de 31.12.2024 până la data de 31.12.2025.
- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programarea 2014-2020,
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023 ,
- Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere situația prezentă din teren, terminarea lucrărilor, dar și multitudinea demersurilor pentru realizarea recepției imobilelor parte a obiectivului de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN MUNICIPIUL BAIĂ MARE – CF2", cât și imposibilitatea finalizării proiectului până la 31.12.2024, este necesară prelungirea duratei proiectului, dar nu mai târziu de 31.12.2025 în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.36/2023 modificată prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, respectiv a Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024.

Propunem:

Art.I Modificarea art.1 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.1. Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 2” cod SMIS 117262 după data de 31.12.2024, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în scopul finalizării integrale a proiectului.”

Art.II Modificarea art.2 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.2. Se aprobă asumarea implementării activităților proiectului din fonduri proprii, respective bugetul local, după data de 31.12.2024 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.36/2023 modificate prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, respectiv a Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024”

Art.III Modificarea art.5 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut::

“Art.5. Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023 modificate prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024.”

Art.IV Modificarea art.6 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.6. Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să semneze toate documentele necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.”

Art.V Restul prevederilor din HCL nr. 467/2023 rămân neschimbate.

Constatam ca sunt îndeplinite condițiile pentru supunerea aprobării consiliului local a proiectului de hotărâre.

Ing. Radu Bolchiș
Directia Proiecte
Director Executiv



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2024

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea modificării HCL 467/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 2”, cod SMIS 117262

Proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", a fost depus spre finanțare în cadrul programului Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019.

Obiectiv general: Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari în Municipiul Baia Mare

Pentru realizarea acestui proiect au fost încheiate următoarele contracte:

- Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262, având o valoare la data contractării de : 6.526.380 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.240.012,20 lei, referitor la acest contract au fost încheiate 10 acte aditionale astfel:
- Act aditional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act aditional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act aditional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act aditional nr. 4/40143/13.09.2022 2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea sediului SC Conart Structuri SRL
- Act aditional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act aditional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act aditional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la reviziunea valorii contractului conform OG15/2021
- Act aditional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act aditional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022
- Act aditional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări

- Act adițional nr. 10/36738/06.08.2024 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire modificarea componenței asocierii executantului și introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări

Având în vedere situația prezenta din teren, multitudinea demersurilor pentru realizarea recepției imobilelor parte din obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN MUNICIPIUL BAIĂ MARE – CF2", cât și necesitatea finalizării proiectului, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse, este necesară prelungirea proiectului până la 31.12.2025 și asumarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului necesare finalizării acestuia, așa cum reiese din articolele următoare:

Art.I Modificarea art.1 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.1. Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 2” cod SMIS 117262 după data de 31.12.2024, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în scopul finalizării integrale a proiectului.”

Art.II Modificarea art.2 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.2. Se aprobă asumarea implementării activităților proiectului din fonduri proprii, respective bugetul local, după data de 31.12.2024 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.36/2023 modificate prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, respectiv a Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024”

Art.III Modificarea art.5 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut::

“Art.5. Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023 modificate prin Ordonanța nr.25 din 11.07.2024, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024.”

Art.IV Modificarea art.6 din HCL nr.467/2023 care va avea următorul conținut:

“Art.6. Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să semneze toate documentele necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.”

Art.V Restul prevederilor din HCL nr. 467/2023 rămân neschimbate.

Ținând seama de actele normative, actele administrative și documentele justificative invocate în preambulul proiectului de hotărâre;

Având în vedere cele mai sus arătate va supun atenției în vederea adoptării proiectul de hotărâre așa cum a fost inițiat.

Inițiator,
Primar Municipiului Baia Mare
Dăncuș Ioan Doru