



HOTĂRÂREA NR. 503/2024

pentru aprobarea modificării H.C.L. 487/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului «Reabilitare bloc de Locuințe Sociale Strada Luminișului 13», Baia Mare, cod SMIS 117370

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 20 NOIEMBRIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 530/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 530/2024;
- Raportul de specialitate nr. 18282/14.11.2024, promovat de Direcția Proiecte, privind aprobarea modificării HCL 487/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului «Reabilitare bloc de Locuințe Sociale Strada Luminișului 13», Baia Mare, cod SMIS 117370.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 3706/07.02.2019 privind proiectul – „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014 -2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- H.C.L. nr. 299/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare în cadrul axei prioritare 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, operațiunea B clădiri publice, apel de proiecte POR/2016/3/3.1/BI117;
- H.C.L. nr. 241/2019 privind aprobarea documentației tehnico -economice, în faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare;
- H.C.L. nr. 274/2019 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, SMIS 117370;

- Contractul nr. 44449/14.12.2020 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale, strada Luminișului 13, Baia Mare", proiect cod SMIS 117370;
- H.C.L. nr. 216/2021 aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13", Baia Mare;
- H.C.L. nr. 219/2021 pentru aprobarea bugetului actualizat al proiectului și a angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13", Baia Mare, proiect cod SMIS 117370;
- H.C.L. nr. 425/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza P.T.+D.D.E., pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13", Baia Mare, cod SMIS 117370;
- H.C.L. nr. 431/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza P.T. .+D.D.E, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13", Baia Mare, cod SMIS 117370, modificată prin HCL 425/2023;
- H.C.L. nr. 439/2023 pentru aprobarea modificării art.1,2 și 3 din HCL nr. 219/2021 privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13", Baia Mare;
- H.C.L. nr. 487/2023 pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului «Reabilitare bloc de Locuințe Sociale Strada Luminișului 13», Baia Mare, cod SMIS 117370;
- Actul adițional nr. 1/11290/11.03.2021 Părțile au convenit modificarea art. 3 pct. 3.2 privind prelungirea termenului de prestare a serviciilor de proiectare în cadrul contractului și art.8 pct.8.5 privind termenul de predare a documentației aferente, fără modificare a prețului;
- Actul adițional nr. 2/41751/04.10.2021 Părțile au convenit completarea prevederilor contractuale în temeiul OG 15/2021, fără modificarea prețului contractat inițial fiind introduse după art. 2.4, a art 2.5, respectiv după art 25.2 s-a introdus art. 25.3 privind ajustarea prețului contractului;
- Actul adițional nr. 3/39327/07.09.2022 Părțile au convenit introducerea după art. 2.5, a art. 2.6 privind noua valoare a contractului și modificarea art. 25.3 din CONDIȚIILE CONTRACTUALE, stabilind condițiile de ajustare a prețului contractului;
- Actul adițional nr. 4/43012/03.10.2022 Părțile au convenit modificarea modalității de constituire a garanției de bună execuție;
- Actul adițional nr. 5/25281/08.06.2023 Părțile au convenit modificarea art. 2, pct. 2.6 privind noua valoare a contractului;
- Actul adițional nr. 6/43942/19.09.2024. Părțile au convenit modificarea art. 2, pct. 2.6 privind noua valoare a contractului;
- Incadrarea proiectului la aceasta data ca "Proiect Nefinalizat" conform definiției prevăzute la art.3 al OUG nr.36/2023, definiție care stabilește "j) proiect/operațiune nefinalizat/ă - operațiune/proiect care nu a fost finalizat/ă fizic sau implementat/ă integral până la data de 31 decembrie 2023 și pentru care beneficiarii își angajează răspunderea realizării integrale a indicatorilor și obiectivelor din contribuție proprie și asigură funcționalitatea acestora până la data de 31 decembrie 2024, iar această accepțiune este aplicabilă exclusiv în legătură cu închiderea programelor operaționale 2014-2020 și a programelor CT 2014-2020 și nu înlocuiește definiția de la art. 2 alin. (3) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Necesitatea finalizării proiectului în condiții legale pentru a nu fi în situația pierderii sumelor acordate de către finanțator în baza contractului de finanțare și al atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse;
- Raportat la faptul că nefinalizarea lucrărilor face imposibilă recepția acestora până la data de 31.12.2024, va implica unele cheltuieli ulterioare din bugetul propriu al municipiului, care nu vor fi rambursate în cadrul contractului de finanțare;

- Instrucțiunea 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023;
- Ordonanța nr. 25 din 11.07.2024 pentru prorogarea unor termene prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 care la art. 3, litera j), art. 17, alin. 3), 4), 7) și art. 25, lit. b), prelungește perioada de încheiere de la data de 31.12.2024 până la data de 31.12.2025;
- OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023;
- Instrucțiunea AMPOR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. a), alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. I și II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.I Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 487/2023, care va avea următorul conținut:
 “Art.1. Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiișului 13”, Baia Mare, proiect cod SMIS 117370, după data de 31.12.2024, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în scopul finalizării integrale a proiectului.”
- Art.II Se aprobă modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 487/2023, care va avea următorul conținut:
 “Art.2 Se aprobă asumarea implementării activitatilor proiectului din fonduri proprii, respectiv bugetul local, după data de 31.12.2024, în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse, și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 36/2023, modificate prin Ordonanța nr. 25 din 11.07.2024, respectiv a Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024.”
- Art.III Se aprobă modificarea art. 5 din H.C.L. nr. 487/2023, care va avea următorul conținut:
 “Art.5 Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2025, în conformitate cu prevederile O.U.G. 36/2023, modificate prin Ordonanța nr. 25 din 11.07.2024, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024.”
- Art.IV Se aprobă modificarea art. 6 din H.C.L. nr. 487/2023, care va avea următorul conținut:
 “Art.6 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să semneze toate documentele necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.”
- Art.V Restul prevederilor din H.C.L. nr. 487/2023 rămân neschimbate.
- Art.VI Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.
- Art.VII Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-