



HOTĂRÂREA NR. 455/2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 24 OCTOMBRIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 470/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 470/2024;
- Raportul de specialitate nr. 470/2024, promovat de Direcția Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Investiții prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: “CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL BAIA MARE - LICEUL TEORETIC EMIL RACOVITĂ”, Bdul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;
- H.C.L. nr. 54/2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – “CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL BAIA MARE - LICEUL TEORETIC EMIL RACOVITĂ”, Bdul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10 din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b) și alin. 4, lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Documentația tehnică în faza Proiect Tehnic de Execuție nr. 150/2023, pentru obiectivul de investiții: “Cresterea Performantei Energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș realizată în baza Contractului de servicii nr. 41709 din 29.09.2023, încheiat între Municipiul Baia Mare în calitate de achizitor, Liceul Teoretic Emil Racoviță, cu sediul în Municipiul Baia Mare, B-dul Republicii, nr. 8, în calitate de beneficiar final și S.C. OPTIMAL PROJECT S.R.L. în calitate de prestator;
- Devizul general, aferent obiectivului de investiții “Cresterea Performantei Energetice a unitatilor de învățământ din Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racoviță”, B-dul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;

- Avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice nr. 32/07.10.2024;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. I și II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: "Creșterea Performanței Energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță", B-dul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 32.378.185,94 lei fără TVA; 38.495.925,29 lei cu TVA;
din care C+M: 15.659.022,88 lei fără TVA; 18.634.237,23 lei cu TVA.

b) Capacități tehnice:

Clădirea LICEU

Regimul de înălțime: P+3E;

Suprafața construită = 891,00 mp;

Suprafața construită desfășurată = 3.564,00 mp;

Tip acoperiș: integral șarpantă;

Clădire CANTINĂ

Regim de înălțime: P+1E;

Suprafața construită = 679,00 mp;

Suprafața construită desfășurată = 1.358,00 mp;

Tip acoperiș: integral șarpantă;

Clădire INTERNAT 1

Regim de înălțime: D+P+3E

Suprafața construită = 708,00 mp

Suprafața construită desfășurată = 3540,00 mp

Tip acoperiș: integral terasă

Clădire INTERNAT 2

Regim de înălțime: D+P+3E;

Suprafața construită = 715,00 mp;

Suprafața construită desfășurată = 3575,00 mp;

Tip acoperiș: integral terasă.

Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor. Montarea unui număr de 8 stații de încărcare pentru vehicule electrice (2 stații Corp Școală, 2 stații Internat 1 și 2 stații Internat 2), având două puncte de încărcare per stație.

Caracteristicile tehnice principale ale echipamentelor propuse sunt:

- Tensiunea 400V AC + / - 10%;
- Puterea minim 22 kW;
- Curent maxim maximum 32A pe fază;
- Tip de încărcare 2 puncte/stație;
- Cabluri de încărcare.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 luni.

- Art.2 Se aprobă descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: "Creșterea Performanței Energetice a unităților de învățământ din Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racoviță", B-dul Republicii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.
- Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Economică;
 - Direcția Investiții;
 - Direcția Proiecte.
- Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Investiții;
 - Direcția Proiecte;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registrul Agricol.

Cotos Robert Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-