



HOTĂRÂREA NR.392/2024

privind identificarea cadastrală a drumului cu acces din bld. Independenței, în apropierea imobilului nr. 69 din Municipiul Baia Mare, în suprafață de 2816mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 22 AUGUST 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.385/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 385/2024;
- Raportul de specialitate nr.1595/2024 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a drumului cu acces din bld. Independenței, în apropierea imobilului nr. 69 din Municipiul Baia Mare, drum perpendicular pe bulevard, în suprafață de 2816 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, evidențiat la poziția nr. 4, din Anexa nr. 2 la HG nr. 934/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Solicitarea Direcției Generale Utilități și Investiții, Serviciul Utilități Publice, înregistrată sub nr. 17044/28.03.2024;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, poziția nr. 4 din anexa 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare,
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere :

- Art.2 alin (3) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2024 ;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii 10/2001 nr.1799/2024 din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări conform Legii 10/2001, nesoluționate;
- Adresa nr.1572/2024 a Serviciului Administrație Publică Locală, Registru Agricol, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Art. 108, art. 129 alin (2) lit.c), alin. 14, art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat cadastral în CF nr. 5869 Baia Mare, din nr. topo 4984/4/1/2/2/2/2/2/4/3/2/2/5/2 în suprafață de 1ha 1571mp, parcelele rezultate fiind următoarele :
- CF 5869 Baia Mare, nr. topo 4984/4/1/2/2/2/2/2/4/3/2/2/5/4, în suprafață de 2816mp
 - CF 5869 Baia Mare, nr. topo 4984/4/1/2/2/2/2/2/4/3/2/2/5/5, în suprafață de 3446mp
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul teren “ drum cu acces din bld. Independenței, în apropierea imobilului nr. 69 din Municipiul Baia Mare, drum perpendicular pe bulevard, în suprafață de 2816mp ” , cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția nr. 4, din anexa nr. 2, la H.G. nr. 934/2002, având următoarele date de identificare :
- CF 5869 Baia Mare, nr. topo 4984/4/1/2/2/2/2/2/4/3/2/2/5/4, în suprafață de 2816mp,
- conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.
- Art. 3 Se aproba depunerea documentației cadastrale prevazute la art. 1 la OCPI Maramureș în vederea atribuirii de nr. cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art. 1 al prezentei.
- Art. 4 Se modifică si se completează în mod corespunzator Anexa nr. 1 la HCL 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificarile ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
 - Direcția Generală Utilități Și Investiții;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare.
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol;

Hordău Anné - Marie
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-