

HOTĂRÂREA NR.353/2024

privind aprobarea dării în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilului teren în intravilan în suprafață de 3677 mp situat în Baia Mare, str. Bodi nr. 50, cartier Ferneziu, identificat prin CF nr. 108182 Baia Mare, nr. cadastral 108182 și construcția Cabana Lacul Bodi P+1 cu o suprafață construită la sol de 234 mp, identificată prin CF nr. 108182 Baia Mare, cadastral 108182-C1

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 25 IULIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.368/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 368/2024;
- Raportul de specialitate nr.1347/2024, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea dării în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilului teren în intravilan în suprafață de 3677 mp situat în Baia Mare, str. Bodi nr. 50, cartier Ferneziu , identificat prin CF nr. 108182 Baia Mare, nr. cadastral 108182 și construcția Cabana Lacul Bodi P+1 cu o suprafață construită la sol de 234 mp, identificată prin CF nr. 108182 Baia Mare, cadastral 108182-C1;
- Adresa nr.13213/09.07.2024 prin care Direcția de Asistență Socială Baia Mare solicită darea în administrare a imobilului teren în intravilan în suprafață de 3677 mp situat în Baia Mare, str. Bodi nr. 50, cartier Ferneziu, identificat prin CF nr. 108182 Baia Mare, nr. cadastral 108182 și construcția Cabana Lacul Bodi P+1 cu o suprafață construită la sol de 234 mp, identificată prin CF nr. 108182 Baia Mare, cadastral 108182-C1, în vederea depunerii spre finanțare a proiectului „ Centre Multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii ” aferent Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Obiectiv specific: RSO4.3.;
- Extrasul CF nr. 108182 Baia Mare;
- HCL nr. 416/2019 privind însusirea Studiului de oportunitate, a Raportului de evaluare și aprobarea achiziționării de către Municipiul Baia Mare a imobilelor “ cabana Lacul Bodi” si teren în suprafață de 3677 mp, situate în Municipiul Baia Mare, județul Maramureș, cartier Ferneziu, str. Bodi nr. 50, proprietatea S.C.M.T. SRL Baia Mare, înscrise în CF nr. 108182 Baia Mare, nr. cadastral 108182;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare.

Având în vedere:

- Art. 867-868 din Codul civil;
- Prevederile art. 108, art. 129 alin. 1, alin. 2 litera c), alin. 6 lit.b), alin. 7 lit.lit. q), art.299-301, art. 362 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă darea în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilului teren în intravilan în suprafață de 3677 mp situat în Baia Mare, str. Bodi, nr. 50, cartier Ferneziu , identificat prin CF nr. 108182 Baia Mare, nr. cadastral 108182 și construcția Cabana Lacul Bodi P+1 cu o suprafață construită la sol de 234 mp, identificată prin CF nr. 108182 Baia Mare, cadastral 108182-C1.
- Art.2 (1) Utilizarea corespunzătoare a imobilelor menționate la art. 1 vor fi asigurate de către Direcția de Asistență Socială Baia Mare exclusiv potrivit destinației acestora, prin realizarea unui "Centru Multifuncțional cu Dotări Sportive și Culturale pentru Copii".
 2) Titularul dreptului de administrare va exercita drepturile și obligațiile stabilite prin art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
 (3) Dreptul de administrare se va înscrie în Cartea Funciară de către titularul dreptului după încheierea protocolului de predare-primire a bunului.
- Art.3 Predarea-primirea imobilelor menționate la art. 1 se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Direcția de Asistență Socială Baia Mare, în termen de 30 de zile de la emiterea prezentei hotărâri.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Municipiului Baia Mare precum și Serviciul Patrimoniu.
- Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
 - Direcția de Asistență Socială Baia Mare, Str. Dacia nr. 1, Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Pop Claudiu
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	1