



HOTĂRÂREA NR.197/2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT”, strada Campul Tineretului, nr. 1, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
VINERI 26 APRILIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.229/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 229/2024;
- Raportul de specialitate nr. 229/2024, promovat de Direcția Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Investiții, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice în faza studiului de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT”, strada Campul Tineretului, nr. 1, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;
- Proiectul nr. 2354/2023 faza : Studiu de fezabilitate, prin care se propune realizarea unui complex reprezentativ, modern, care sa intre in armonie atat cu fondul construit, cat si cu elementele naturale inconjuratoare ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnico-economică faza studiul de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT”, strada Campul Tineretului, nr. 1, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș;
- Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr. 10/ 2024;
- Art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT

COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT", strada Campul Tineretului, nr. 1, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 128.386.686,40 lei fără TVA; 152.677.360,65 lei cu TVA;
din care, valoare C+M: 93.098.865,96 lei fără TVA; 110.787.650,50 lei cu TVA.

b) Capacități tehnice:

- C1 – Cladire Principală -S+P+1E, suprafața construită: 3 567.55 mp,
- C2 – Cladire depozitare deșeuri: P, suprafața construită: 103.02 mp
- C3 – Cladire alimentație publică -P, suprafața construită: 109.76 mp,
- Be 1 – BAZIN LEGATURA INTERIOR – EXTERIOR: - bazin agrement, suprafata construita: 136.90 mp;
- Be 2 – BAZIN COPII: - bazin agrement, suprafata construita: 165.78 mp;
- Be 3 – BAZIN ADULTI: - bazin agrement, suprafata construita: 1154.89 mp;
- Be 4 – BAZIN DE INOT: - bazin inot, suprafata construita: 476.76 mp;
- ZONA EXTERIOARA AMENAJATA PENTRU 1100 DE SEZLONGURI/SCAUNE;
- TEREN DE SPORT (BEACH VOLEI);
- CURTE DE SERVICIU;

Terenul pe care este situat obiectivul de investiții este în proprietatea Municipiului Baia Mare, conform CF nr. 116714, respectiv CF nr. 118719.

Complexul cuprinde:

Parcarea aferentă complexului de agrement acvatic se va amenaja pe nr. CF 116714, și este obiectivul unui alt studiu de fezabilitate.

c) Durata de execuție a obiectivului de investiții este de: 24 de luni.

Art.2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT", conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat;
- Direcția Investiții;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Arhitect Șef;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Varga Cornel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	15
Impotrivă	-
Abțineri	2
N-au votat	1