



HOTĂRÂREA NR. 195/2024

privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui teren în suprafață totală de 503 mp, str. Dealul Florilor

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
VINERI 26 APRILIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 210/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 210/2024;
- Raportul de specialitate nr. 210/2024, promovat de Direcția Patrimoniu, prin care propune aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 503 mp identificat prin C.F. nr. 130034 Baia Mare, top:3887/43/2/2/2/7-Baia Mare(nr. CF vechi 14949-Baia Mare)
- Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 11921/06.03.2024 prin care numitele ... și renunță la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafața totală de 503 mp, situat în Baia Mare, str. Dealul Florilor, înscris în C.F. nr. 130034 Baia Mare, top:3887/43/2/2/2/7-Baia Mare(nr. CF vechi 14949-Baia Mare)
- CF nr. 130034 Baia Mare, top:3887/43/2/2/2/7-Baia Mare unde este notată Declarația autenticată sub nr. 509/14.03.2024 de NP ... prin care ... și ... renunță la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafața de 503 mp, situat în Municipiul Baia Mare, str. Dealul Florilor, conform prevederilor art. 562 alin 2, Cod Civil coroborat cu art. 889 alin. 1 Cod Civil în favoarea Municipiului Baia Mare
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere :

- Art. 562 alin 2, art 889, alin. 1 și art. 1011-1029 Cod Civil;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 291, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă preluarea în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 503 mp identificat prin C.F. nr. 130034 Baia Mare, top:3887/43/2/2/2/7-Baia Mare, str. Dealul Florilor.
- Art. 2 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului identificat la art.1 al prezentei având categoria de "drum" și se completează în mod corespunzător Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a proprietății private a Municipiului Baia Mare și transferul în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Patrimoniu;
-;
-;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Varga Cornel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-
Nu au votat	2