



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 79/2023

DESCREIREA indicatorilor tehnico-economici aferenți instalării stațiilor de încărcare vehicule electrice
aferente proiectului „**Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8**”

Obiectivul de investiții: **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE” – CF8 – statii de incarcare 8 bucati**

Indicatorii tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției:

- a) Total general: **984.540,00 lei**; la care se adaugă TVA în valoare **187.062,60 lei**;
din care construcții-montaj: **368.540,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **70.022,60 lei**;

Cost specific Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 115,000.00 lei / buc

b) **Capacități** - 8 statii de incarcare cu putere peste 22kW

c) **Durata de realizare a investiției**

- Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Necesitatea și oportunitatea investiției:

Conform Ghidului aferent PNRR, C5, în cadrul lucrărilor eligibile pentru creșterea eficienței energetice se regăsește și Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, respectiv: puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice.

Descrierea investiției/prezentarea investiției:

Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect. Amplasarea stațiilor/punctelor de reîncărcare se va realiza astfel încât să deservească accesării tuturor proprietarilor blocului, iar achiziționarea acestora se va realiza cu respectarea condițiilor de piață și a legii achizițiilor publice.

Selectarea operatorului de energie electrică se va realiza cu respectarea legislației achizițiilor publice în vigoare. Lucrările pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice se vor realiza conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.

Conform Ghidului aferent PNRR, C5, în cadrul lucrărilor eligibile pentru creșterea eficienței energetice se regăsește și Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, respectiv: puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice.

Surse de finanțare:

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constă în fonduri europene conform Contract de Finanțare din cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta si din bugetul local.