



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 487/2023

pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului «Reabilitare bloc de Locuințe Sociale Strada Luminișului 13», Baia Mare, cod SMIS 117370

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 11 DECEMBRIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 537/2023;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 537/2023;
- Raportul de specialitate nr. 15900/08.12.2023 promovat de Direcția Proiecte, privind prelungirea duratei de implementare a proiectului Contractul de finanțare nr. 3706/07.02.2019 privind proiectul – „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, cod SMIS 117370;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere :

- Contractul de finanțare nr. 3706/07.02.2019 privind proiectul – „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- HCL nr.299/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare în cadrul axei prioritare 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, operațiunea B clădiri publice, apel de proiecte PoR/2016/3/3.1/BI117;
- HCL nr.241/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare;

- HCL nr.274/2019 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, SMIS 117370;
- Contractul nr. 44449/14.12.2020 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : “ Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13, Baia Mare” , proiect cod SMIS 117370;
- HCL nr.216/2021 aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare;
- HCL nr.219/2021 pentru aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, proiect cod SMIS 117370;
- HCL nr. 425/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza P.T.+D.D.E., pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, cod SMIS 117370;
- HCL nr. 431/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza P.T. .+D.D.E, pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, cod SMIS 117370, modificată prin HCL 425/2023;
- HCL nr. 439/2023 pentru aprobarea modificării art.1,2 și 3 din HCL nr. 219/2021 privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare;
- Actul adițional nr.1/11290/11.03.2021 Părțile au convenit modificarea art.3 pct.3.2 privind prelungirea termenului de prestare a serviciilor de proiectare în cadrul contractului și art.8 pct.8.5 privind termenul de predare a documentației aferente, fără modificarea prețului;
- Actul adițional nr.2/41751/04.10.2021 Părțile au convenit completarea prevederilor contractuale în temeiul OG 15/2021, fără modificarea prețului contractat inițial fiind introduse după art.2.4 a art 2.5 respectiv după art 25.2 s-a introdus art.25.3 privind ajustarea prețului contractului;
- Actul adițional nr.3/39327/07.09.2022 Părțile au convenit introducerea după art.2.5 a art.2.6 privind noua valoare a contractului și modificarea art.25.3 din CONDIȚIILE CONTRACTUALE, stabilind condițiile de ajustare a prețului contractului;
- Actul adițional nr.4/43012/03.10.2022 Părțile au convenit modificarea modalității de constituire a garanției de bună execuție;
- Actul adițional nr.5/25281/08.06.2023 Părțile au convenit modificarea art.2 pct.2.6 privind noua valoare a contractului
- Incadrarea proiectului la aceasta data ca ”Proiect Nefinalizat” conform definiției prevăzute la art.3 al OUG nr.36/2023, definiție care stabilește ” *proiect/operațiune nefinalizat/ă* - operațiune/proiect care nu a fost finalizat/ă fizic sau implementat/ă integral până la data de 31 decembrie 2023 și pentru care beneficiarii își angajează răspunderea realizării integrale a indicatorilor și obiectivelor din contribuție proprie și asigură funcționalitatea acestora până la data de 31 decembrie 2024, iar această accepțiune este aplicabilă exclusiv în legătură cu închiderea programelor operaționale 2014-2020 și a programelor CT 2014-2020 și nu înlocuiește definiția de la art. 2 alin. (3) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **40/2015** privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **105/2016**, cu modificările și completările ulterioare;”
- Necesitatea finalizării proiectului în condiții legale pentru a nu fi în situația pierderii sumelor acordate de către finanțator în baza contractului de finanțare și al atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse.
- Raportat la faptul că nefinalizarea lucrărilor face imposibilă recepția acestora până la data de 31.12.2023 va implica unele cheltuieli ulterioare din bugetul propriu al municipiului, care nu vor fi rambursate în cadrul contractului de finanțare.

- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020,
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023 ,
- Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14), art. 134, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1** Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului :“Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, proiect cod SMIS 117370 după data de 31.12.2023 dar nu mai târziu de 31.12.2024, în scopul finalizării integrale a proiectului.
- Art.2** Se aprobă asumarea cheltuielilor neeligibile rezultate din implementarea activităților proiectului după data de 31.12.2023 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a Instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.3** Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului ” :“Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13”, Baia Mare, proiect cod SMIS 117370, în cuantum de **6.807.469,21 lei** (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în sumă de **3.652.137,87 lei**, inclusiv TVA.
- Art. 4** Se aprobă contribuția proprie la data prezentei a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de **3.228.374,12 lei**, inclusiv TVA, pentru achitarea:
- Cheltuielilor totale neeligibile ale proiectului, în valoare de **3.155.331,34 lei**, inclusiv TVA.
 - Contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **73.042,78 lei**, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului."
- Art.5** Se aprobă asigurarea din fondurile proprii ale municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023 în scopul realizării integrale a acestuia, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.6** Se mandatează viceprimarul Municipiului Baia Mare desemnat să exercite atribuțiile de Primar, să semneze toate documentele necesare.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimarul desemnat;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Gavra Bogdănel Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	14
Pentru	14
Impotrivă	-
Abțineri	