



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.477/2023

pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5” cod SMIS 117395

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 11 DECEMBRIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.532/2023;
- Referatul de aprobare al Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 532/2023;
- Raportul de specialitate nr. 15879/08.12.2023 promovat de Direcția Proiecte, privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5” cod SMIS 117395;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere :

- Contractul de finanțare nr. 4871/31.10.2019 privind proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5” cod SMIS 117395;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A:Cladiri rezidentiale, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- HCL 108/2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice – faza DALI si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5”, pentru imobilul situat in Baia Mare, bd. Republicii nr.52, modificata prin HCL 323/2019, HCL nr.217/2023 si HCL 393/2023;
- HCL 107/2018 privind aprobarea actualizarii documentatiei tehnico-economice – faza DALI si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5”, pentru imobilul situat in

Baia Mare, str. George Cosbuc nr.14, modificata prin HCL 322/2019, HCL nr.216/2023 si HCL 394/2023;

- HCL 109/2018 privind aprobarea actualizarii documentatiei tehnico-economice – faza DALI si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5”, pentru imobilul situat in Baia Mare, b-dul Traian nr.6, modificata prin HCL 324/2019, HCL 218/2023 si HCL 396/2023;
- HCL 110/2018 privind aprobarea actualizarii documentatiei tehnico-economice – faza DALI si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5”, pentru imobilul situat in Baia Mare, str. Victoriei nr.57, modificata prin HCL 325/2019, HCL 219/2023 si HCL 395/2023;
- HCL 338/2019 privind aprobarea cererii de finantare si a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investitie: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5”, cod SMIS 117395;
- Actul additional nr.1/2641917.06.2021 Părțile au convenit modificarea/completarea datelor privind sediul social al executantului, precum si indreptarea unor erori material in cadrul contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020 avand ca obiect proiectarea, asistenta tehnica si executia lucrarilor;
- Actul additional nr.2/41785/04.10.2021 Partile au convenit actualizarea preturilor aferente materialelor, in conditiile art. 1 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 1 alin. (1) din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare, in cadrul contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020 avand ca obiect proiectarea, asistenta tehnica si executia lucrarilor;
- Actul additional nr.3/3349/21.01.2022 Partile au convenit prelungirea termenului de executie a contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020;
- Actul additional nr.4/25942/02.06.2022 Partile au convenit actualizarea preturilor aferente materialelor, in conditiile art. 1 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 1 alin. (1) din O.G. nr.15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare, modificata si completata cu Legea nr. 2812021, in cadrul contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020 avand ca obiect proiectarea, asistenta tehnica si executia lucrarilor;
- Actul additional nr.5/38964/06.09.2022 Partile au convenit ajustarea pretului in vederea restabilirii echilibrului contractual in cadrul contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020 avand ca obiect proiectarea, asistenta tehnica si executia lucrarilor;
- Actul additional nr.6/52029/05.12.2022 Partile au convenit prelungirea termenului de executie a contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020;
- Actul additional nr.7/33123/03.08.2023 Partile au convenit prelungirea termenului de executie a contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020;
- Actul additional nr.8/33124/03.08.2023 Partile au convenit revizuirea art. 3 cuprins in actul additional nr.5/38964/06.09.2022, respectiv revizuirea noii valori a contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020, in conformitate cu O.U.G. nr.64/2022;
- Actul additional nr.9/45249/23.10.2023 Partile au convenit suplimentarea rezervei de implementare in cadrul contractului de lucrari nr. 41976/18.11.2020, in conformitate cu O.U.G. nr.64/2022;
- Incadrarea proiectului la aceasta data ca "Proiect Nefinalizat" conform definitiei prevazute la art.3 al OUG nr.36/2023, definitie care stabileste " j) *proiect/operațiune nefinalizat/ă* - operațiune/proiect care nu a fost finalizat/ă fizic sau implementat/ă integral până la data de 31 decembrie 2023 și pentru care beneficiarii își angajează răspunderea realizării integrale a indicatorilor și obiectivelor din contribuție proprie și asigură funcționalitatea acestora până la data de 31 decembrie 2024, iar această accepțiune este aplicabilă exclusiv în legătură cu închiderea programelor operaționale 2014-2020 și a programelor CT 2014-2020 și nu înlocuiește definiția de la art. 2 alin. (3) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare;"

- Necesitatea finalizării proiectului în condiții legale pentru a nu fi în situația pierderii sumelor acordate de către finanțator în baza contractului de finanțare și al atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse;
- Raportat la faptul că nefinalizarea lucrărilor face imposibilă recepția acestora până la data de 31.12.2023 va implica unele cheltuieli ulterioare din bugetul propriu al municipiului, care nu vor fi rambursate în cadrul contractului de finanțare;
- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023 ;
- Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023;
- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14), art. 134, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1** Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5” cod SMIS 117395 (VICTORIEI 57, REPUBLICII 52, TRAIAN 6, COSBUC 14) după data de 31.12.2023 dar nu mai târziu de 31.12.2024, în scopul finalizării integrale a proiectului.
- Art.2** Se aprobă asumarea implementării activităților proiectului din fonduri proprii, respective bugetul local, după data de 31.12.2023 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a Instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.3** Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare - CF 5” cod SMIS 117395 (VICTORIEI 57, REPUBLICII 52, TRAIAN 6, COSBUC 14), în cuantum de 7.387.409,17 lei (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în suma de 4.347.720,78 lei, inclusiv TVA.
- Art. 4** Se aprobă contribuția proprie la data prezentei a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de 3.039.688,39 lei, inclusiv TVA, pentru achitarea:
- Cheltuielilor totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 141.207,85 lei, inclusiv TVA.
 - Contribuției de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 2.898.480,54 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului."
- Art.5** Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.6** Se mandatează Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului Municipiului Baia Mare să semneze toate documentele necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimarul desemnat;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Gavra Bogdănel Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-