



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.459/2023

privind modificarea HCL nr. 376/17.11.2021 de aprobare a actualizării bugetului proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare" cod SMIS 110440

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 23 NOIEMBRIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.514/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.514/2023;
- Raportul de specialitate nr. 15772/21.11.2023 promovat de către Direcția Proiecte;
- HCL nr.428/21.11.2023 pentru aprobarea modificării HCL nr.278/30.09.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului „CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE – ȘCOALA GIMNAZIALĂ VASILE ALECSANDRI, BAIA MARE”- PROIECT COD SMIS 110440;
- HCL nr.278/30.09.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare”;
- HCL nr.376/17.11.2021 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare”;
- Actul Adicional nr.3/04.10.2021 privind aplicabilitatea OUG 15/2021 la Contractul de proiectare , asistenta tehnica si lucrari nr. 34177/18.09.2020;
- Actul Adicional nr.5/17883/18.04.2022 pentru introducerea articolului unic privind modalitatea de aplicare a OG 15/2021 la Contractul de proiectare ,asistenta tehnica si lucrari nr. 34177/18.09.2020;
- Actul Adicional nr.6/40456/14.09.2022 privind ajustarea pretului in vederea restabilirii echilibrului contractual (OUG 64/2022) la Contractul de proiectare, asistenta tehnica si lucrari nr. 34177/18.09.2020;
- Actul Adicional nr.8/13089/17.03.2023 privind actualizarea valorii contractului de lucrări de bază nr.34177/18.09.2020 cu ajustarile aferente OG 15/2021 si OUG 64/2022.

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 alin. (4) din Legea Nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;

- Contractul de finanțare nr. 3098 / 2018 - Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cod SMIS 110440;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Apelul de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - Clădiri Publice;
- Ordinul nr 1336/21.09.2021 emis de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 și prevede metodologia punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020;
- Ordonanța de urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Ordonanța de Urgență nr 109/2022 privind unele măsuri pentru proiectele de infrastructură de apă și apă uzată finanțate din fonduri europene și pentru modificarea unor acte normative și Legea nr. 243/2022, privind aprobarea Ordonanței de urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Devizul general al proiectului actualizat cu data de 11.11.2023 conform H.G. nr. 907/2016, conform Ordonanței Guvernului nr.15/2021 și conform Ordonanței de urgență nr. 64/2022;
- Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la majorările aduse de OG 15/2021 respectiv OUG 64/2022;
- În timpul execuției lucrărilor din cadrul proiectului, urmare a aplicării dispozițiilor OG 15/2021 respectiv O.U.G. nr. 64/2022, valoarea contractului de proiectare, asistență tehnică și lucrări nr. 34177/18.09.2020 a crescut cu valoarea cheltuielilor de ajustare. Plata facturilor către executantul lucrărilor s-a făcut în conformitate cu OG15/2021 și OUG 64/2022, astfel încât sumele cu care se depășește valoarea contractului sunt rezultatul aplicării ajustărilor prevăzute de Ordonanțele menționate;
- Urmare a intrării în vigoare a O.G. nr. 15/2021 s-au semnat Actul adițional nr. 3/41781/04.10.2021 și Actul adițional nr.5/17883/08.04.2022 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 34177/18.09.2020 având ca obiect ajustarea prețului în vederea restabilirii echilibrului contractual (valoare corespundentă ajustării: 450.575,38 lei inclusiv TVA);
- Urmare a intrării în vigoare a OUG 64/2022 s-a semnat Actul adițional nr.6/40546/14.09.2022 respectiv Actul adițional nr.8/13089/17.03.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr.34177/18.09.2020 având ca obiect ajustarea valorii contractului (constituirea rezervei de implementare calculată conform prevederilor OUG 64/2022 (valoare corespundentă rezervei de implementare_23%: 1.304.019,49 lei inclusiv TVA);
- Conform Cap. IV, art. 17 (1) OUG 64/2022, ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, respectând prevederile contractuale și pe baza situațiilor de lucrări însoțite de executant, diriginte de șantier și autoritatea contractantă;
- Conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr.64/2022, art.9, alin.(3) „Rezerva de implementare pentru reechilibrarea contractelor se constituie inițial, în procent de până la 23% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență și poate fi utilizată numai pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului contractelor de achiziție (...).

(4) Pe parcursul derulării contractelor, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, prin încheierea de acte adiționale la contracte (...);

(5) Suplimentarea rezervei de implementare în condițiile alin. (4) poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei.

- Urmare a acestor prevederi se propune suplimentarea cu 15% a rezervei de implementare din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în vederea efectuării plăților rămase către executant (valoare corespunzătoare rezervei de implementare_15%: 850.447,49 lei inclusiv TVA).

Astfel:

Valoarea totală a investiției inițiale (faza PT_2021): 10.126.957,98 lei inclusiv TVA
din care:

Valoare contribuție proprie Municipiu: 142.727,01 lei inclusiv TVA. (2% din valoarea eligibilă a proiectului).

Valoarea totală a investiției după aplicarea OG 15/2021 și OUG 64/2022:

Valoare OG 15/2021: 450.575,38 lei inclusiv TVA

Valoare rezerva de implementare (23%+15%): 2.154.469,99 lei inclusiv TVA

Valoarea totală investiție_2023 (ajustări OG 15 și OUG 64/2022): 12.251.966,03 lei inclusiv TVA din care:

Valoare contribuție proprie Municipiu: 142.727,01 lei (2% din valoarea eligibilă a proiectului).

Ținând seama de:

- Prevederile art. 44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează, prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”
- Art. 129 alin. 1, alin.2, litera b), alin. 4, alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 376/17.11.2021 pentru aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul « Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare », cod SMIS 110440 cu modificările ulterioare și care va avea următorul conținut:

Art. 1 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare” în cuantum de 12.251.966,03 lei inclusiv TVA.

Art.II Se aprobă modificarea art. 4 al Hotărârii Consiliului Local nr. 376/17.11.2021 pentru aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul « Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare"», cod SMIS 110440 cu modificările ulterioare și care va avea următorul conținut:

Art.4. Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de 5.258.342,26 lei inclusiv TVA, pentru achitarea:

- Cheltuielilor totale neeligibile ale proiectului în valoare de 5.115.615,25 lei inclusiv TVA;
- Contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 142.727,01 lei inclusiv TVA reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare”.

Art.III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 376/17.11.2021 pentru aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul « Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare"», cod SMIS 110440 cu modificările ulterioare rămân neschimbate.

Art.IV Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art.V Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Gavra Bogdănel Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	15
Pentru	15
Impotrivă	-
Abțineri	-