



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 44/2023

privind modificarea Anexei nr. 2 și Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 532/2022 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiții „PRELUNGIRE STRADA LUMINIȘULUI” DIN MUNICIPIUL BAIA MARE

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 28 FEBRUARIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 49/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 49/2023;
- Raportul de specialitate nr. 3141/2023 promovat de Serviciul Patrimoniu;
- H.C.L. nr. 185/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F. a proiectului „PRELUNGIRE STRADA LUMINIȘULUI ” DIN MUNICIPIUL BAIA MARE;
- H.C.L. nr. 282/2021 privind efectuarea demersurilor pentru declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren și construcții aferente, pentru realizarea obiectivului de investiții „PRELUNGIRE STRADA LUMINIȘULUI” DIN MUNICIPIUL BAIA MARE;
- H.C.L. nr. 532/2022 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiții ”PRELUNGIRE STRADA LUMINIȘULUI ” DIN MUNICIPIUL BAIA MARE;
- Adresa formulată de SC PBS EVAL CONSULTING SRL, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 7016/15.02.2023;
- Raportul de evaluare nr. 3022/14.02.2023 întocmit de SC PBS EVAL CONSULTING SRL;
- Cf nr. 9 Baia Mare, nr. topo 3411;
- CF nr. 132778 Baia Mare, nr. topo 3411.

Având în vedere :

- Art. 2, alin. (1), lit. a), alin. (2'), alin. (3), lit. e) și art. 5 din Legea nr. 255 din 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Ordonanța de urgență nr. 99 din 2018 pentru modificarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Art. 4 din Anexa la H.G. nr. 53/2011 privind aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat;

- Art. 553 din Codul Civil;
- Art.129, alin. (1), alin. (2), litera b), alin. (4), alin. (14) și art. 197, alin. (2) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 532/2022, care se înlocuiește cu Anexa nr. I, care este parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.II. Se aprobă modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 532/2022, care se înlocuiește cu Anexa nr. II., care este parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.III. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 532/2022, rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Proiecte;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pap Zsolt Istvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-