



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.431/2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminiișului 13” Baia Mare, cod SMIS proiect 117370 modificată prin HCL 425/2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ, MARȚI 21 NOIEMBRIE 2023

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.509 /2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.509 /2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Proiecte nr. 15768/2023.

Având în vedere :

- Contractul de finanțare nr. 3706/07.02.2019;
- Programul Operațional Regional 2014–2020 Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusive în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri publice;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. + D.D.E. a proiectului „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminiișului 13” Baia Mare;
- HCL 425/2023 privind modificarea HCL nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminiișului 13” Baia Mare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Legea nr. 243/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG 64/2022;
- Necesitatea actualizării devizului general și a indicatorilor proiectului, raportat la impactul O.U.G. 64/2022, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;

- Devizul general aferent investiției care a stat la baza aprobării HCL 425/2023 și în care s-a constatat o eroare de calcul a valorii totale a Contractului de lucrări nr. 44449/14.12.2020, ca urmare a suplimentării cu procentul de 15% prevăzut de art. 9 alin (4) din OUG 64/2023, încălcându-se prevederile art. 9 alin. (5) din OUG 64/2022 conform cărora *suplimentarea rezervei de implementare în condițiile alin. (4) poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei*. Cum nu au fost efectuate până în prezent plăți de minim 75% din valoarea de rezervă, se impune corectarea valorii totale a investiției aprobată prin HCL 425/2023;
- Devizul general aferent investiției corectat;
- Art. 129, alin. (1), alin (2), litera b), alin. (14) din OUG nr. Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 134, alin 4, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Aprobarea modificării art. 1 lit a) din Hotărârea Consiliului Local nr. 216/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminișului 13” Baia Mare, cod SMIS proiect 117370 modificată prin HCL 425/2023, care va avea următorul conținut:

“a) ”Valoarea totală a investiției: 6.807.469,21 lei inclusiv TVA, din care
C+M: 5.901.879,42 lei inclusiv TVA

Art. II Restul articolelor prevăzute în HCL 216/2021 rămân neschimbate.

Art. III Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Arhitect Șef;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Gavra Bogdănel Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-