



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.391/2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D, modificată prin H.C.L. nr. 312/2019

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 31 OCTOMBRIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.449/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.449/2023;
- Raportul de specialitate nr. 15471/24.10.2023 al Direcției Proiecte privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D, modificată prin H.C.L. nr. 312/2019;
- Devizul general al obiectivului de investiții la imobilul Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D, conform art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 actualizată, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2”, cod SMIS 117262.

Având în vedere :

- Contractul de finanțare nr. 4790/23.09.2019;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- H.C.L. nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D;

- H.C.L. nr. 312/2019 privind modificarea H.C.L. nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situate în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc A,B,C și Bd. Unirii bl. 6 sc D;
- OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021;
- OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul adițional 1/41772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 privind actualizarea prețurilor materialelor în condițiile OG nr. 15/2021;
- Actul adițional 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 privind actualizarea prețurilor materialelor în condițiile OG nr. 15/2021 și a Ordinului nr. 2050/2021;
- Actul adițional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 privind ajustarea prețului în vederea restabilirii echilibrului contractual, în conformitate cu OUG nr. 64/2022;
- Actul adițional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 privind revizuirea și modificarea Actului adițional nr. 3/35349/09.08.2022;
- Actul adițional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 privind revizuirea art. I cuprins în Actul adițional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022, respectiv revizuirea noii valori a contractului de lucrări nr. 26426/17.06.2021, în conformitate cu OUG nr. 64/2022;
- Actul adițional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 privind suplimentarea rezervei de implementare, în conformitate cu OUG nr. 64/2022;
- Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;
- Devizul general, întocmit conform H.G. nr. 907/2016 actualizată;
- Art. 129, alin. (1), alin (2), litera b), alin. (14) din OUG nr. Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2*, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc ABC + Bd. Unirii bl. 6 sc D, modificată prin H.C.L. nr. 312/2019, ca urmare a aplicării prevederilor OG nr. 15/2021 și OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală a investiției: 1.874.827,05 lei(inclusiv TVA),
din care C+M: 1.711.223,31 lei (inclusiv TVA).”

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.106/2018, modificată prin Hotărârea Consiliului Local 312/2019 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Investiții;
- Serciciul Administrație Publică Locală.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	13
Pentru	13
Impotrivă	
Abțineri	-