



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 305/2023

privind aprobarea schimbării destinației imobilelor construcție în suprafață construită desfășurată de 224 mp, cu terenul aferent în suprafață măsurată de 1.018 mp înscrise în CF nr. 132499 Baia Mare, situate pe Str. Uzinei nr. 3, în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu program normal nr.19 - în vederea realizării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Centru Comunitar Integrat Baia Mare” în cadrul PNRR, Pilonul V, Componenta 12 – Sănătate – Investiția 1 – Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, I1.4: Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 AUGUST 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 352/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 352/2023;
- Raportul de specialitate nr. 217/ 16.08.2023 promovat de Serviciul Contracte Imobiliare privind aprobarea schimbării destinației imobilelor construcție în suprafață construită desfășurată de 224 mp, cu terenul aferent în suprafață măsurată de 1.018 mp înscrise în CF nr. 132499 Baia Mare, situate pe Str. Uzinei nr. 3, în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu program normal nr.19 - în vederea realizării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Centru Comunitar Integrat Baia Mare” în cadrul PNRR, Pilonul V, Componenta 12 – Sănătate – Investiția 1 – Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, I1.4: Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014
- Adresa nr.37/21.01.2022 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 3391/21.01.2022 prin care conducerea Școlii „Nicolae Bălcescu” Baia Mare a comunicat faptul că în imobilul situat pe strada Uzinei nr. 3, nu s-au mai desfășurat activități educaționale din luna septembrie 2013.
- Adresa nr. 38/21.01.2022 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 3390/21.01.2022 prin care Școala „Nicolae Bălcescu” a comunicat Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 3/20.01.2022 privind schimbarea de destinația a imobilului mai sus menționat
- Adresa nr. 1998/13.03.2023 a Ministerului Educației;
- Adresa nr. 18736/10.08.2023 prin care Direcția de Asistență Socială comunică faptul că prin HCL nr. 33/2023 s-a aprobat inițierea, depunerea și implementarea de către UAT Municipiul Baia Mare a proiectului „Centru Comunitar Integrat Baia Mare”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și reziliență instituțională, Componenta 12 – Sănătate – Investiția 1. – Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, I1.4: Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014

Având în vedere :

- HCL nr .33/2023 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către UAT Municipiul Baia Mare a proiectului „Centru Comunitar Integrat Baia Mare”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și reziliență instituțională, Componenta 12 – Sănătate – Investiția 1. – Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, I1.4: Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014,

- Art.108 lit.(a), art.129 alin.2, lit.c), alin.(6), lit.a), alin.7,lit.c), art.136, art.286, alin.(1) si alin.(4), art.297,alin. (1) lit.a), art.298-301 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Art.112, alin.(6²) din Legea educatiei nationale nr.1 /2011 cu modificarile si completarile ulterioare.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale „Nicolae Bălcescu” Baia Mare asupra imobilelor construcție în suprafață construită desfășurată de 224 mp, cu valoarea de inventar de 141.000 lei și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.018 mp, cu valoarea de inventar de 79.290 lei, aferente Grădiniței cu program normal nr. 19, situată în Baia Mare, Strada Uzinei nr. 3 - aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, identificate prin CF 132499 Baia Mare, nr. cad. 132499-C1 în vederea schimbării destinației bazei materiale și a terenului unde a funcționat grădinița.

Art.2 Predarea primirea imobilelor prevăzute la Art.1 din prezenta hotărâre se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Școala Gimnazială „Nicolae Bălcescu” Baia Mare în termen de 30 de zile de la emiterea hotărârii.

Art.3 Se împuternicește dl Dr.ec. Cătălin Cherecheș - Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare-primire a imobilelor identificate la art. 1 al prezentei.

Art.4 Se aprobă schimbarea destinației imobilelor construcție în suprafață construită desfășurată de 224 mp, cu terenul aferent în suprafață măsurată de 1.018 mp înscrise în CF nr. 132499 Baia Mare, situate pe Str. Uzinei nr. 3, în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu program normal nr.19, în imobile la dispoziția Consiliului Local, în vederea realizării „Centrului Comunitar Integrat Baia Mare”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Investiții, Direcția Patrimoniu, și Școala Gimnazială ”Nicolae Bălcescu” Baia Mare.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Direcția de Asistență Socială;
- Școala Gimnazială ”Nicolae Bălcescu” Baia Mare, Str. Arenei nr.1 ;
- Inspectoratul Școlar Județean Maramureș.

- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-