

ANEXA 2 LA HCL NA

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " REABILITARE STRADA VICTORIEI, TRONSONUL CUPRINS INTRE BULEVARDUL DECEBAL SI BULEVARDUL INDEPENDENTEI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	62.300,00	0,00	62.300,00
1.2	Amenajarea terenului	1.536.606,73	291.955,28	1.828.562,01
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	166.755,90	31.683,62	198.439,52
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	108.690,75	20.651,24	129.341,99
	TOTAL CAPITOL 1	1.874.353,38	344.290,14	2.218.643,52
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	435.000,00	82.650,00	517.650,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	280.000,00	53.200,00	333.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	453.870,47	86.235,39	540.105,86
	TOTAL CAPITOL 3	888.870,47	168.885,39	1.057.755,86
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	37.169.195,48	7.062.147,15	44.231.342,63
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.004.399,24	950.835,86	5.955.235,10
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	32.164.796,24	6.111.311,29	38.276.107,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30.778,70	5.847,95	36.626,65
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	30.778,70	5.847,95	36.626,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	245.156,00	46.579,64	291.735,64
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	245.156,00	46.579,64	291.735,64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.586.050,00	301.349,50	1.887.399,50
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.586.050,00	301.349,50	1.887.399,50

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		39.031.180,18	7.415.924,24	46.447.104,42
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	154.978,03	29.445,83	184.423,86
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	142.978,03	27.165,83	170.143,86
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	430.705,06	0,00	430.705,06
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	195.775,03	0,00	195.775,03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	39.155,01	0,00	39.155,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	195.775,03	0,00	195.775,03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1.957.750,28	371.972,55	2.329.722,83
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.543.433,37	401.418,38	2.944.851,75
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	74.338,39	14.124,29	88.462,68
TOTAL CAPITOL 6		74.338,39	14.124,29	88.462,68
TOTAL GENERAL		44.412.175,79	8.344.642,44	52.756.818,23
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		39.155.005,59	7.439.451,07	46.594.456,66

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	52.756.818,23
buget de stat	43.000.000,00
buget local	9.756.818,23

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.004.399,24	34.026.780,94
Valoare investitie	5.694.325,86	38.717.849,93
Cost unitar aferent investiţiei	1.560.089,28	10.607.630,12
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	317.078,43	2.155.934,74

Data	10.05.2023
Curs Euro	4,9202
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	3,65

Beneficiar: *MUNICIPIUL BAIA MARE*
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Proiectant:

