



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 233/2023

privind exprimarea acordului de vecinătate în vederea realizării obiectivului – Reabilitare, extindere și dotarea unei clădiri P+M pentru înființare Centru Respiro, cu sediul Baia Mare, str. Firiza nr. 74

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 29 Iunie 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.258/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.258/2023;
- Raportul de specialitate nr. 1009/28.06.2023, promovat de Serviciul Patrimoniu privind exprimarea acordului de vecinătate în vederea realizării obiectivului – Reabilitare, extindere și dotarea unei clădiri P+M pentru înființare Centru Respiro, cu sediul în Baia Mare str. Firiza nr. 74;
- Adresa Consiliului Județean Maramureș – Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 23743/25.05.2023, completată prin adresa nr. 24994/06.06.2023;
- Adresa Consiliului Județean Maramureș – Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului nr. 34056/27.06.2023, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 28056/28.06.2023;
- Certificatul de Urbanism nr. 249/15.03.2021, favorabil pentru înființare Centru Respiro pentru persoane adulte cu dizabilități Firiza;
- CF nr. 119488 Baia Mare, nr. cadastral 119488;
- CF nr. 105745 Baia Mare, nr. cadastral 105745;
- Planul de situație –propunere întocmit de Proiectant WEEKED KID SRL Baia Mare.

Având în vedere :

- Art. 112 alin. (2) din Legea nr. 1/2011 a Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 / 14.02.2023;
- Art. 612, 858 - 865 din Codul Civil;
- Art. 108, art. 129 alin. (2) lit.c), alin. 14, art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Consiliul Local al Municipiului Baia Mare își exprimă acordul de vecinătate pentru extindere și reabilitare construcție pe limita de proprietate a nr. cadastral 119488, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, solicitat de către Consiliul Județean Maramureș – Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului pentru obiectivul de investiții - Reabilitare, extindere și dotarea unei clădiri P+M pentru înființare Centru Respiro, cu adresa în Baia Mare, str. Firiza nr. 74, pe teren proprietatea privată a Județului Maramureș, nr. cadastral 105745, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 Acordul de vecinătate nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, beneficiarul fiind obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit legii.
- Art. 3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru exprimarea acordului de vecinătate.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Consiliul Județean Maramureș- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, str. Banatului nr. 1, Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Pinter Zsolt Istvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-