

Legenda:

- Teren studiat
- Construcție studiată
- Anexa
- Extindere P+M
- Clădire în vecinătate
- Acces principal
- Acces pietonal
- Acces persoane cu dizabilități
- Acces în clădire
- S pietonală + trotuar
- Zid de sprijin
- Zona verde



Arbori

Arbusti, plante perene, zone ornamentale mici



POT propus: 67.0%
CUT propus: 1.30
Regim maxim de înălțime: P+M
valoarea absolută a cotei 0.00 este 186.55
NMN

BII ANI TERITORIALI	EXISTENT	PROPUȘ
Steren	238 mp	238 mp
S. construită	90 mp	159.52 mp
S. desfasurată		309.78 mp
S. utilă parter		107.06 mp
S. utilă mansarda		92.87 mp
S. utilă total		199.3 mp
S. construită anexă	21.2	21.2 mp
Număr parcare exterior	1	0
H maximă coama		9.14 m
H maximă cornisă		5.06 m
S. pietonală și trotuar	61.25	71.40 mp
Spații verzi	63.76 mp	10.3 mp



PROIECTANT GENERAL WEEKED KID S.R.L. Baia Mare Str. Maramureș 43, et. 1, 47-48, județul Maramureș, 476000 Baia Mare Tel: 0362/322411, Mobil: 0352/2980752-187283		 MC in conformitate cu ISO 9001:2009		TITLU PROIECT REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTAREA UNEI CLĂDIRI P+M PENTRU ÎNFIINȚARE CENTRU RESPIRO JUD. MARAMUREȘ, MUN. BAIA MARE, STR. FRIZA NR. 74		PROIECT NR. 1/2021			
NUME		SEMNA		SCARA  1:200		BENEFICIAR DGASPC MARAMUREȘ JUD. MARAMUREȘ, MUN. BAIA MARE, STR.		FAZA D.A.L.I.	
SEF PROIECT		DATA		TITLU PLANȘA		FORMAT			
PROIECTANT		IUNIE		PLAN DE SITUAȚIE PROPUNERE		A3			
DESENAT		2021				PLANȘA NR.			
						A03.2			

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 1

2023