



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 102/2023

privind aprobarea dării în administrarea Direcției de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism a imobilului construcție în suprafață construită de 738 mp și terenul aferent în suprafață de 2099 mp, situate în Baia Mare pe str. Tineretului nr. 2A, înscrise în C.F. nr. 117288 Baia Mare în vederea desfășurării activității Biroului Teritorial Maramureș al DIICOT

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 APRILIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 146/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare nr. 146/2023 ;
- Raportul de specialitate nr. 80/27.03.2023 promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea dării în administrarea Direcției de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism a imobilului construcție în suprafață construită de 738 mp și terenul aferent în suprafață de 2099 mp, situate în Baia Mare pe str. Tineretului nr. 2A, înscrise în C.F. nr. 117288 Baia Mare în vederea desfășurării activității Biroului Teritorial Maramureș al DIICOT

Având în vedere :

- Adresa nr. 3746/01.03.2023 a DIICOT, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr.9581/01.03.2023 prin care solicită darea în administrare a imobilului clădire situat în Baia Mare, str. Tineretului nr.2A
- Borderoul comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 11850/13.03.2023
- Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 129 alin. 1., alin. 2 litera c), alin. 6 lit.a), alin. 7 lit.lit. s), 288 alin. 3, art. 298-301;
- Art. 867- 868 din Codul civil;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I și nefavorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Direcției de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - instituție publică cu personalitate juridică cu sediul în București, Str. Sf Vineri nr.33, Sector 3, Cod poștal 010732, cod fiscal 20606479, a imobilului construcție în suprafață construită de 738 mp , având o valoare de inventar de 4.499.157,90 lei conform fișei

mijocului fix nr. 11079 și terenul aferent în suprafață de 2099 mp, având o valoare de inventar de 867.600,00 lei conform fișei mijocului fix nr. 100002, înscrise în C.F. nr. 117288 Baia Mare, situate în Baia Mare pe str. Tineretului nr. 2A, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, în vederea desfășurării activității Biroului Teritorial Maramureș al DIICOT.

Art. 2 (1) Darea în administrare se va face în vederea desfășurării activității Biroului Teritorial Maramureș al Direcției de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism, respectiv activității Biroului de Combatere a Criminalității Organizate Cluj al Direcției de Combatere a Criminalității Organizate a Ministerului de Interne.

(2) Transmiterea bunurilor date în administrare se va face în două etape:

-**În prima etapa**, până la data de 1 iulie 2023 se vor preda: parcare interioară împreună cu spațiile identificate în anexa nr.1 și 2 parte componentă a prezentei hotărâri.

-**În a doua etapă**, până la data de 1 septembrie 2024 se vor preda toate celelalte spații ale imobilului cu instalațiile și terenul aferent.

Art. 3. (1) Utilizarea corespunzătoare a imobilelor menționate la art. 1 va fi asigurată de către DIICOT exclusiv potrivit destinației acestora în realizarea activității specifice.

(2) Titularul dreptului de administrare va exercita drepturile și obligațiile stabilite prin art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(3) Dreptul de administrare se va înscrie în Cartea Funciară de către titularul dreptului după încheierea protocolului de predare-primire a bunului în integralitatea sa.

Art. 4. Predarea-primirea imobilelor mai sus menționate se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Direcția de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism, în termenele prevăzute la Art.2 .

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Proiecte și Direcția Economică din cadrul Municipiului Baia Mare precum și Serviciul Contracte Imobiliare Baia Mare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică;
- Direcția de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism, Strada Sfânta Vineri nr. 33, Sector 3 București, Fax:021 3111254
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pap Zsolt Istvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	15
Impotrivă	1
Abțineri	3