



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 457/2022

privind identificarea cu date de carte funciară a complexului imobiliar în natură construcții cu denumirea Grădinița cu program prelungit “ Ion Creangă “ Baia Mare situat în Municipiul Baia Mare, Piața Partizanilor nr. 1 și teren aferent în suprafață de 2388 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 130 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 31 OCTOMBRIE 2022**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 512/2022;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 512/2022;
- Raportul de specialitate nr. 1549/2022, promovat de Serviciul Patrimoniu privind identificarea cu date de carte funciară a complexului imobiliar în natură construcții cu denumirea Grădinița cu program prelungit “ Ion Creangă “ Baia Mare situat în Municipiul Baia Mare, Piața Partizanilor nr. 1 și teren aferent în suprafață de 2388 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 130 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002;
- Protocolul de predare-primire încheiat între Inspectoratul Școlar al Județului Maramureș sub nr. 3448/20.08.2001 și Consiliul Local al Municipiului Baia Mare sub nr. 17310/23.07.2001, prin care se predă Municipiului Baia Mare terenul în suprafață de 2388 mp și clădirile aferente unității de învățământ GRĂDINIȚA nr. 1, cu sediul în Baia Mare, Piața 1 Iunie nr. 1;
- HCL nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ;
- HCL nr. 247/2021 modificată prin HCL nr. 256/2021, privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare în anul școlar 2021 – 2022;
- HCL nr. 481/2017 privind modificarea NOMENCLATORULUI STRADAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE prin schimbarea denumirii din Piața 1 Iunie în Piața ARHIEPISCOP IUSTINIAN;
- HCL nr. 526/2017 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în titlul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 481/2017 privind modificarea NOMENCLATORULUI STRADAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE prin schimbarea denumirii din Piața 1 Iunie în Piața ARHIEPISCOP IUSTINIAN;
- HCL nr. 457/2019 privind modificarea NOMENCLATORULUI STRADAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE prin schimbarea denumirii din Piața Arhiepiscop Iustinian în Piața Partizanilor ;
- HCL nr. 543/2019 privind modificarea NOMENCLATORULUI STRADAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE prin schimbarea denumirii din Piața Iustinian Arhiepiscopul în Piața Partizanilor ;
- CF nr. 120319 Baia Mare, nr. topo 599/11/2/1 și nr. topo 600;
- Documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat

Având în vedere :

- Art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014;
- Art.36 alin.(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată.
- Art. 108, art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(14), art. 286 și art.287, lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se identifică cu date de carte funciară complexul imobiliar în natură construcții cu denumirea Grădinița cu program prelungit ” Ion Creangă” Baia Mare situat în Municipiul Baia Mare, Piața Partizanilor nr. 1 și teren aferent în suprafață de 2388 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 130 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu denumirea „Grădinița nr. 1”, Piața 1 Iunie nr. 1, în prezent Piața Partizanilor nr. 1, identificat în CF nr. 120319 Baia Mare, nr. topo 599/11/2/1 și nr. topo 600, prevăzută în documentația cadastrală Anexa nr. 1, parte component a prezentei hotărâri.
- Art. 2 Se aprobă depunerea la OCPI Maramureș în vederea intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra complexului imobiliar în natură construcții, cu denumirea Grădinița cu program prelungit ”Ion Creangă” nr. 1 Baia Mare și teren aferent, situat în intravilanul Municipiului Baia Mare, având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 2388 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta.
- Art. 3 Se modifică corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Urbanism;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-