



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa 1 la H.C.L. nr.430 /2022

Descrierea sumara a investitiei
pentru proiectul Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul
Baia Mare - Scoala Gimnaziala Mihail Sadoveanu
Str. Lunci , Nr. 22, Baia Mare, judetul Maramures,

1.CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2.DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a a cladirii: 1962;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 1242 m²;
- Regimul de înălțime: P+1E;
- Tâmplăria: Tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: invelitoare din tigla ceramica;

3.INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

*Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **Str. Lunci , Nr. 22**, localitatea **Baia Mare**, judetul **Maramures**, sunt prezentați mai jos:*

Alti indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	546.480
Numărul de stații de încărcare rapidă (buc)	1
Valoarea stațiilor de încărcare rapidă (euro fără TVA)	25.000

Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	571.480
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	2.813.224,59

4.LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Termoizolarea planseului sub pod cu vata minerala de 20 cm
- Suplimentarea termoizolatiei peretilor cu polistiren expandat 5 cm
- Inlocuirea bateriilor de la punctele de consum de apa calda
- Demontarea si spalarea corpurilor de incalzire
- Montarea capetelor termostatate la corpurile de incalzire
- Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente cu tuburi LED

Pentru obiectivul de investitii ***Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala Mihail Sadoveanu***, aria desfasurata calculata in cadrul Auditului Energetic realizat este de 1242 mp.

Avand in vedere faptul că acest proiect se incadreaza in lucrări de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA, respectiv 523.60 Euro/m² , valoarea eligibila a proiectului este de **571.480 euro, fără TVA**, respectiv **2.813.224,59 lei, fără TVA** (Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei).