



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa 1 la H.C.L. nr. 428 /2022

Descrierea sumara a investitiei
pentru proiectul Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul
Baia Mare - Scoala Gimnaziala Octavian Goga
Str. V. Lucaciu , Nr. 56, Baia Mare, judetul Maramures,

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a a cladirii: 1907;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 2582,59 m²;
- Regimul de înălțime: P+2E;
- Tâmplăria: Tamplarie PVC cu sticla termoizolanta;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: invelitoare din tigla ceramica;
- Gradul de rezistență la foc: III.

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

*Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **Str. V. Lucaciu , Nr. 56, localitatea Baia Mare, judetul Maramures**, sunt prezentați mai jos:*

Alti indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	1.136.339,60
Numărul de stații de încărcare rapidă (buc)	1

Valoarea stațiilor de încărcare rapidă (euro fără TVA)	25.000
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	1.161.339,60
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	5.716.926,44

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

Sistem termoizolant aferent planseului sub pod cu vata bazaltica de 25 cm

Sistem termoizolant aferent planseului tip terasa al corpului estic cu vata bazaltica de 20 cm

Sistem termoizolant pereti exteriori cu polistiren expandat 10 cm iar pereti spre sol si soclu cu polistiren extrudat de 10 cm

Sistem termoizolant placa de sol cu polistiren extrudat 10 cm

Sistem performant de iluminare

Schimbarea tamplariei exterioare cu o tamplarie avand $R \geq 0,8 \text{ W/mp K}$

Implementarea unor masuri de reducere a consumului de apa potabila

Pentru obiectivul de investitii **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala Octavian Goga**, aria desfasurata calculata in cadrul Auditului Energetic realizat este de 2582,59 mp.

Avand in vedere faptul că acest proiect se incadreaza in lucrări de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA, respectiv 523.60 Euro/m², valoarea eligibila a proiectului este de **1.161.339,60 euro, fără TVA**, respectiv **5.716.926,44 lei, fără TVA** (Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei).