



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa 1 la H.C.L. nr. 425 /2022

Descrierea sumara a investitiei
pentru proiectul „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în
Municipiul Baia Mare - Școala gimnazială „Nichita Stănescu”
Oras Baia Mare, Str Iza, nr. 2, jud. Maramures

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a a cladirii: 1962;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 3227.1 m2;
- Regimul de înălțime: P+2
- Tâmplăria: Integral tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: tabla

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

Alti indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	1.419.924,00
Numărul de stații de încărcare rapidă (buc)	2
Valoarea stațiilor de încărcare rapidă (euro fără TVA)	50,000
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	1.469.924,00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	7.235.994,87

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Sistem termoizolant aferent planseului sub pod cu vata bazaltica de 25cm;
- Sistem termoizolant aferent planseului tip terasa corp sudic cu vata bazaltica de 20cm;
- Sistem termoizolant aferent planseului tip terasa centrala termica cu vata bazaltica de 25cm;
- Sistem termoizolant pereti exteriori cu vata bazaltica 10 cm, iar pereti spre sol si soclu cu polistiren extrudat de 10 cm;
- Sistem termoizolant aferent peretelui spre pod cu vata bazaltica de 12cm;
- Sistem performant de iluminare;
- Implementarea unor masuri de reducere a consumului de apa potabila;

Pentru obiectivul de investitii ***Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala gimnazială „Nichita Stănescu***, aria desfasurata calculata in cadrul Auditului Energetic realizat este de 3578 mp.

Avand in vedere faptul că acest proiect se incadreaza in lucrări de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA, respectiv 523.60 Euro/m² , valoarea eligibila a proiectului este de

1.574.320,00 Euro fara TVA, la care se adauga 25.000 Euro cu TVA (pentru 1 stație incarcare masini electrice), valoarea totala eligibila a proiectului fiind de 1.599.320,00 Euro fara TVA.