



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.401/2022

privind însusirea documentatiei cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, ocupat de extindere, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș nr.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 29 SEPTEMBRIE 2022**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 449/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.449/2022;
- Raportul de specialitate nr.1473/2022, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însusirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, ocupat de extindere, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș nr., identificat prin CF 132036 Baia Mare, nr. topo 2737/3768;
- Adresa domnului, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 35441/09.08.2022;
- Extrasul CF 132036 Baia Mare, nr. topo 2737/3768;
- Extras CF 100667-C1-U44;
- Certificatul de Urbanism nr. 866/28.07.2022, favorabil pentru atestare apartenență a terenului la proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- Contractul de concesiune nr. 141/29.05.2007;
- Autorizația de Construire nr. 653/03.09.2007;
- Planul de amplasament si delimitare intocmit de topograf autorizat, Anexa 1.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108, lit.b, art.129 alin. (1), alin. (2) lit.c, alin. (6) lit. b, alin (14), art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare , strada Vlad Țepeș nr., identificat prin CF 132036 Baia Mare , nr. topo 2737/3768.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea 18/1991, a terenului în suprafață de 21 mp, identificat prin CF 132036 Baia Mare , nr. topo 2737/3768.

Art. 3 Inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare aprobat prin HCL nr. 295/2021 modificată, se va completa cu terenul identificat la articolul 2 al prezentei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Patrimoniu;
-
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	13
Pentru	13
Impotrivă	-
Abțineri	-