



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.40/2022

privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Alianța pentru Unirea Românilor pentru spațiul S4 situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 62

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 IANUARIE 2022**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 40/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.40/2022;
- Raportul de specialitate nr. 15/13.01.2022 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional pentru spațiul cu suprafața utilă de 68,50 mp situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 62, în favoarea Partidului Alianța pentru Unirea Românilor;
- Cererea înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 50731/07.12.2021 depusă de Partidul Alianța pentru Unirea Românilor prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 46370/12.02.2021 pentru spațiul situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 62;
- Borderoul ședinței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 52992/21.12.2021.

Având în vedere :

- Art.26, art.27 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată;
- Art.2 din contractul de închiriere nr. 46370/12.02.2021 încheiat cu Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, care stipulează că durata închirierii se va prelungi prin acordul părților;
- Art.129, alin.2 lit.(c), alin.6 lit (b) și art.362 alin.1 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Amendamentul comisiei II : DI Bizău propune "Perioada de închiriere să fie 1 an."
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 46370/12.02.2021 încheiat cu Partidul Alianța pentru Unirea Românilor pentru spațiul cu suprafața utilă de 68,50 mp situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 62.

Art. 2 (1) Termenul de închiriere va fi de un an cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

(2) Restul prevederilor contractului de închiriere nr. 46370/12.02.2021 rămân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare și Direcția Patrimoniu-Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare;
- Partidul Alianța pentru Unirea Românilor – Comuna Tunari, sat Tunari, Str. Geneva nr. 20, ap.1 Jud. Ilfov;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	1