



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 338/2022

privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 395/2018 privind aprobarea documentației tehnico – economice, în faza Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiție: Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare, modificată cu H.C.L. nr. 277/30.09.2021

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
MIERCURI 17 AUGUST 2022**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 379/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 379/2022;
- Raportul de specialitate nr. 12816/2022, promovat de Direcția Generală Dezvoltare Publică – Direcția Proiecte, prin care se propune modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 395/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție: Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare, modificată cu H.C.L. nr. 277/30.09.2021;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 395/2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție Extinderea și dotarea Ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare”;
- H.C.L. nr. 277/2021 privind modificarea H.C.L. nr. 395/04.07.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție Extinderea și dotarea Ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare”;
- Aviz CTE nr. 8/ 08.09.2021 pentru obiectivul de investiție „Extinderea și dotarea Ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare”;
- Acordul de încetare nr. 20344/07.05.2021 al contractului de lucrări (proiectare+executie) nr. 37952/14.10.2020;
- Anularea procedurii de atribuire a contractului de lucrări, având ca obiect Proiectare fază PT, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru investiția: “Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare”, prin Raportul procedurii nr. 28255/21.06.2022, procedura de licitație deschisă fiind anulată prin anunțul de atribuire nr. CAN1081693 din 26.06.2022 publicat în SEAP;
- Buletinul Statistic de Prețuri nr. 5 din 21.07.2022, publicat de Institutul Național de Statistică;
- “Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.
Indicii de cost în construcții sunt calculați ca medie ponderată a indicilor de preț ai materialelor de construcții, ai utilajelor din construcții, ai cheltuielilor de transport și ai cheltuielilor indirecte precum și a indicelui câștigului salarial nominal brut. Ponderile utilizate pentru agregare

reprezintă structura cheltuielilor în construcții rezultată pe baza anchetelor statistice specifice realizate cu periodicitate de 5 ani (ultima realizată pentru anul de bază 2015). Indicii de cost în construcții sunt calculați pe total ramură construcții (secțiunea F CAEN Rev.2), pe elemente de structură (lucrări de construcții noi, reparații capitale și lucrări de întreținere și reparații curente) și pe tipuri de construcții (clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale și construcții inginerești).”

- Devizul general actualizat în luna iulie 2022, pentru obiectivul de investiție „Extinderea și dotarea Ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare
- Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 8 - "Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale", Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul specific 8.1, Operațiunea A – Ambulatorii;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b) și alin. 14, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 395/2018 privind aprobarea documentației tehnico – economice, în faza Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiție: Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare, modificată cu H.C.L. nr. 277/30.09.2021, care va avea următorul conținut:

a) Valoarea totală a investiției: 24.144.545,93 lei (inclusiv TVA);
Din care: C + M : 16.021.058,47 lei (inclusiv TVA);
Dotări: 4.179.868,37 lei (inclusiv TVA).

b) Durata totală a investiției: 26 luni, din care:
- 2 luni pentru Proiectare;
- 24 luni pentru execuția lucrărilor;

c) Capacități:
Regim de înălțime: D+P+4 E
- Suprafața construită a extinderii propuse: 328,02 mp
- Suprafața desfășurată a extinderii propuse: 1.712,46 mp

Art.II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 395/2018 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Proiecte, Direcția Investiții, Direcția Economică.

Art.IV Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-