



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.341/2021

privind întocmirea unui raport de evaluare pentru imobilul identificat sub denumirea „Sediu administrativ și anexe” situat în Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 1, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A - în insolvență, în vederea formulării unei oferte de achiziționare a acestui imobil

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 5 NOIEMBRIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 464/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.464/2021;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu - Compartimentul Recuperare Creanțe, înregistrat cu nr. 339/28.10.2021, prin care se propune întocmirea unui raport de evaluare pentru imobilul identificat sub denumirea "Sediu administrativ și anexe" cu terenul aferent, situat în Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 1, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A.- în insolvență și aprobarea formulării unei oferte pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestui imobil.

Având în vedere :

- Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 180/2006, Hotărârea Consiliului Local nr. 207/2006, Hotărârea Consiliului Local nr. 197/2008, Hotărârea Consiliului Local nr. 18/2012, Hotărârea Consiliului Local nr. 75/2014, Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2017;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 122/2018 privind actualizarea valorii de evaluare pentru imobilul identificat sub denumirea "Sediu administrativ și anexe", situat în Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 1, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A. și întocmirea raportului de evaluare pentru imobilul identificat sub denumirea "Complex Hotelier Maramureș" situat în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37A, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A.;
- HOTĂRÂREA NR. 146/2018 privind însușirea valorilor stabilite prin raportul de evaluare a imobilului identificat sub denumirea "Sediu administrativ și anexe" cu terenul aferent, situat în Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 1, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A. și a imobilului identificat sub denumirea "Complex Hotelier Maramureș" cu terenul aferent, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37A, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A. și aprobarea formulării unei oferte pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor imobile
- HOTĂRÂREA NR. 461/2018 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 146/2018 privind însușirea valorilor stabilite prin raportul de evaluare a imobilului identificat sub denumirea "Sediu administrativ și anexe" cu terenul aferent, situat în Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 1, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A. și a imobilului identificat sub denumirea "Complex Hotelier Maramureș" cu terenul aferent, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37A, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A. și aprobarea formulării unei oferte pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor imobile;
- Adresa nr. 45297/27.10.2021 a C.N.M.P.N REMIN SA;

- Art.129 alin. 2 lit. b, alin.7 lit. K, alin.14 din O.U.G. nr. 57 din 03 Iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare pentru imobilul identificat sub denumirea „Sediu administrativ și anexe” situat în Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 1, proprietatea C.N.M.P.N. REMIN S.A., în insolvență, în dosar nr. 32/100/2009, aflat pe rolul Tribunalului Timiș, în vederea formulării unei oferte de achiziționare a acestui imobil.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Taxe și Impozite Locale;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Maramureș;
- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Direcției Economice;
- Direcției Taxe și Impozite,
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice;
- Serviciului Administrație Publică Locală.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-