



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.173/2021

privind desemnarea noului administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL și completarea Actului constitutiv al societății

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 MAI 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 203/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.203/2021;
- Raportul de specialitate al Serviciului Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, înregistrat cu nr.203/2021 privind desemnarea noului administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ S.R.L.

Având în vedere :

- Adresa nr.12802/19.03.2021 transmisă de Primarul municipiului Baia Mare către SC Baia Mare Activ SRL prin care s-a solicitat completarea Actului Constitutiv al acesteia;
- Răspunsul societății Baia Mare Activ SRL cu nr. 12802/19.03.2021;
- HCL nr. 261/2018 privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată care are drept scop administrarea de incubatoare de afaceri;
- HCL nr. 414/2020 privind desemnarea noului administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL;
- OUG 109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că, mandatul administratorului provizoriu al societății Baia Mare Activ S.R.L. a expirat în 29 aprilie 2021;
- Art.129, alin.1, alin. 2, litera a, alin. 14 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizele favorabile ale comisiei economice și comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă desemnarea domnului _____, cetățean român, născut _____, în Municipiul Baia Mare, județul Maramureș, domiciliat în localitatea Baia Mare, _____ 9, județul Maramureș, _____ în calitate de

administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL, pe o perioadă de 4 luni de la data înregistrării mențiunilor la Registrul Comerțului Maramureș.

Art. 2 Se aprobă completarea Art.2 - Scopul societății din Actul constitutiv al societății Baia Mare Activ SRL, actualizat prin HCL nr. 414/2020, și cu scopul “administrarea de parcuri industriale”, scop care prevede și cuprinde în principal, după cum urmează:

.....

„- efectuarea selecției rezidenților parcului dintre operatorii economici care au înregistrat oferte, în condițiile regulamentului adoptat în acest sens;

-încheierea de contracte de administrare și prestări de servicii conexe cu rezidenții parcului selectați potrivit regulamentului adoptat în acest sens;

-asigurarea rezidenților parcului, a dreptului de folosință asupra unităților care formează obiectul contractelor de administrare și prestări de servicii conexe încheiate cu aceștia;

-asigurarea rezidenților parcului, a dreptului de folosință asupra infrastructurii comune;

- efectuarea lucrărilor și serviciilor de mentenanță, reparații și/sau modernizări, convenite, după caz, asupra infrastructurii parcului, astfel încât să asigure rezidenților parcului folosință normală asupra unităților, infrastructurii exclusive și infrastructurii comune;

- încheierea de contracte comerciale cu furnizorii primari de utilități, dintre care enumerăm, cu titlu exemplificativ, energie termică, apă, servicii de canalizare, servicii de telecomunicații, gaze naturale;

- elaborarea strategiei de organizare, funcționare și dezvoltare a parcului industrial;

- asigurarea publicării informărilor prin intermediul web site-ului propriu și al avizierului;

- gestionarea fondurilor financiare obținute din activitatea de administrare a parcului industrial, în conformitate cu strategia de organizare, funcționare și dezvoltare a parcului industrial;

- atragerea, în conformitate cu strategia de organizare, funcționare și dezvoltare a parcului industrial, de orice surse de finanțare de la orice instituție de credit în scopul finanțării ori cofinanțării, după caz, a oricăror proiecte investiționale de întreținere și/sau dezvoltare și/sau re tehnologizare a infrastructurii parcului industrial;

- atragerea, în conformitate cu strategia de organizare, funcționare și dezvoltare a parcului industrial, de orice surse de finanțare de la investitori privați prin emisiune de obligațiuni, în condițiile reglementate de legislația în vigoare privind societățile comerciale;

- colaborarea și cooperarea cu autoritățile publice centrale și/sau locale, interne și/sau comunitare, în vederea asigurării respectării legii în cadrul parcului industrial, precum și în scopul implementării strategiei de dezvoltare a parcului industrial;

-colaborarea și cooperarea cu organizațiile neguvernamentale, cu camerele de comerț și industrie și, în general, cu orice persoană fizică sau juridică, în vederea implementării strategiei de dezvoltare a parcului industrial.”

Art. 3. Se aprobă completarea Art. 3.1 din Actul Constitutiv al societății Baia Mare Activ SRL, actualizat prin HCL nr. 414/2020, cu următoarea activitate secundară:

- Cod CAEN 9411 Activități ale organizațiilor economice și patronale.

Art. 4. Se aprobă Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ SRL, conform art. 1, 2 și 3 prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, _____, cetățean român, născut _____ în Municipiul Baia Mare, domiciliat în Baia Mare, _____, județul Maramureș, _____, să semneze în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ S.R.L.

Art. 6. Se împuternicește doamna _____, cetățeană română, născută _____ în localitatea Cehu Silvaniei, domiciliată în Municipiul Baia Mare, _____, județul Maramureș, _____, să îndeplinească toate formalitățile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor în conformitate cu prezenta hotărâre.

Art. 7 Taxele necesare înregistrării la Registrul Comerțului Maramureș a mențiunilor, în conformitate cu prezenta hotărâre, vor fi suportate de către societatea Baia Mare Activ SRL.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă;
- Persoanele nominalizate în prezenta hotărâre.
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Cirț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	19
Impotrivă	2
Nule	1