



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.520/2019

privind aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței de serviciu disponibile, aflată în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situată în blocul de pe str. Al. Uranus nr. 2/80

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 19 DECEMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 652/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.652/2019;
- Raportul de specialitate nr. 274/12.12.2019, promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor de serviciu disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în blocul de pe str. Al. Uranus nr. 2/80;
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința nr.47849/12.12.2019.

Având în vedere :

- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind locuințele;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr.433/2015 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilite aparținând Municipiului Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 59/23.02.2012 privind transformarea în locuințe de serviciu și locuințe de necesitate a unui procent de până la 30% din locuințele existente aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 136, art. 138 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă repartizarea în vederea închirierii a locuinței de serviciu disponibile, aflată în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situată în blocul de pe str. Al. Uranus nr. 2/80

locul 5 pe Lista de prioritați cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință de serviciu în anul 2019.

Art. 2. Contractul de închiriere a locuinței de serviciu din blocul de pe str. Al. Uranus nr. 2/80 proprietate privată a Municipiului Baia Mare se va face conform prevederilor din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 433/2015 fără depășirea duratei de închiriere a contractelor existente în același bloc.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Baia Mare - prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Contracte Imobiliare;
-
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Dorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-