



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 505 /2019

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 44.167 mp, situat în Baia Mare, str. Europa, identificat prin C.F. 123767 Baia Mare, nr. cadastral 123767

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ, MARȚI 10 DECEMBRIE 2019

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 617/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 617/2019;
- Raportul de specialitate nr. 1469/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 44.167 mp, situat în Baia Mare, str. Europa, identificat prin C.F. 123767 Baia Mare, nr. cadastral 123767;
- Adresa nr.7457/04.12.2019 a Direcției Proiecte prin care solicită trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 4,4 ha, situat în Baia Mare, str. Europa, având în vedere că acest teren face obiectul investiției "Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate (biomasa, biogaz, geotermal), sectorul producție";
- Extrasul de carte funciară C.F. 123767 Baia Mare.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 863 lit. e și art. 867 din Codul Civil;
- Art. 296 alin. 2, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 7416/7417/28.11.2019, prin care face cunoscut faptul că imobilul teren care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa nr. 7419/28.11.2019 a Serviciului Juridic prin care comunică faptul că imobilul în natură teren, situat administrativ în Municipiul Baia Mare, identificat în cartea funciară 123767 Baia Mare, nr. cadastral 123767, în suprafață de 4,4 ha nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;
- Adresa nr. 7418/28.11.2019 a Direcției Juridice Fond Funciar, prin care comunică că terenul în suprafață de 4,4 ha, care aparține domeniului privat al Municipiului Baia Mare nu a făcut obiectul unor solicitări la legile fondului funciar;
- Art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (14), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 134, alin 4, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren situat în Baia Mare, str. Europa, în suprafață de 44.167 mp, identificat prin C.F.123767 Baia Mare, nr.cadastral 123767.
- Art. 2 Se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la Art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Economică.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Proiecte;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Dorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-