



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.305/2019

privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp situat în Piața Libertății nr. 15, clădirea M 3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 12 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 407/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.407/2019;
- Raportul de specialitate nr.109/2019 promovat de Direcția Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliară, prin care se propune aprobarea prelungirii termenului de locațiune ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp situat în Piața Libertății nr. 15, clădirea M 3
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr.23937/12.06.2019 prin care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare;
- Cererea nr. 18549/08.05.2019 prin care UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare solicită prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat în Piața Libertății nr. 15 clădirea M 3
- Contractul de închiriere nr. 3219/29.03.2017 încheiat cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare pentru spațiul situat în Piața Libertății nr. 15 clădirea Millenium 3 care a expirat la data de 31.07.2019.

Având în vedere :

- Art.1777 din Codul Civil;
- Legea partidelor politice nr. 334/2006, art.21;
- Art.84, art.129, alin. 2 lit. (c) ,alin. 6 lit. (b) și art. 362, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Amendamentul adus în plenul ședinței de consiliu local privind modificarea termenului de închiriere până în data de 01.07.2020;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2 , art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de locațiune ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp situat în Piața Libertății nr. 15 clădirea M 3.

Art.2. Termenul de închiriere va fi până în data de 01.07.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Uniunea Salvați Romania - Filiala Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-