



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.303/2019

privind aprobarea prelungirii locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Național Liberal - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul cu suprafața utilă de 182,20 mp situat pe B-dul București nr.4

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 12 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 405/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 405/2019;
- Raportul de specialitate nr.155/08.08.2019 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Național Liberal - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul cu suprafața utilă de 182,20 mp situat pe B-dul București nr.4;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință din data de 08 august 2019 în care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere cu P.N.L.- Organizația Județeană Maramureș;
- Cererea nr. 29255/25.07.2019 prin care Partidul Național Liberal -Organizația Județeană Maramureș solicită prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat pe Bd. București nr. 4;
- Contractul de închiriere nr. 25259/02.08.2016 încheiat cu Partidul Național Liberal pentru spațiul din Bd. București nr.4 care a expirat la data de 31.07.2019.

Având în vedere :

- Art.1777 din Codul Civil;
- Art.84, art. 129, alin. 2 lit. (c), alin. 6 lit. (b) și art. 362, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea partidelor politice nr. 334/2006, art.26;
- Amendamentul adus în plenul ședinței de consiliu local privind modificarea termenului de închiriere până în data de 01.07.2020;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2 , art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Național Liberal - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul cu suprafața utilă de 182,20 mp situat pe B-dul București nr.4.

Art. 2.Termenul de închiriere va fi până în data de 01.07.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin. 3 din Legea partidelor nr.334/2006.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare .

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Partidul Național Liberal - Organizația Județeană Maramureș;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-